REAL ESTATE
- ALICANTE -

Prachtige sleutelklare nieuwbouw villa

Ref: GMJM7344

Prijs €375.000

Eigendom type : Villa
Plaats : Pinoso
Gebied : Alicante
Slaapkamers : 4
Badkamers : 4
Bouwjaar : 2024

Zwembad : Privaat
Tuin : Privaat
Oriëntatie : zuiden
Keer bekeken : Uitzicht op de bergen
Parkeren : oprit

Huis gebied :	180 m²
Plotgebied :	10000 m²
Luchthaven :	45 mins
strand :	45 mins
Stad :	10 mins
Golf :	30 mins

- ✔ Snel internet en bellen
- ✔ Zonnewaterverwarming
- ✔ Omheind perceel
- ✔ Bijkeuken
- ✔ Lichtnet Elektrisch
- ✔ Dubbel glas
- ✔ Bijgebouw / Gastenverblijf
- ✔ Terras
- ✔ Leidingwater
- ✔ Ruiter
- ✔ Open haard - Houtkachel
- ✔ Cess Pit / Septic tank

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093

Indrukwekkend nieuwbouwpand in Pinoso – Instapklaar!
We presenteren deze spectaculaire nieuwbouwwoning, gelegen op een groot perceel van 10.000 m², volledig omheind, dat privacy en een onvergelijkbare natuurlijke omgeving biedt. De woning heeft een oppervlakte van 180 m² en is klaar om van te genieten.
De woning beschikt over 4 grote kamers, waarvan één en-suite kamer met een eigen badkamer, ideaal voor de eigenaren van het huis. Daarnaast beschikt het in totaal over 4 badkamers, die comfort en functionaliteit bieden voor het hele gezin en de gasten.
De woonkamer is ruim en heeft een charmante open haard, ideaal voor koelere nachten. Dubbele beglazing garandeert een uitstekende thermische en akoestische isolatie. Het pand heeft ook een galerij en een groot terras met een prachtig uitzicht op de bergen, ideaal om te ontspannen of te genieten van momenten buiten.
Daarnaast beschikt deze woning over een apart gastenverblijf met eigen badkamer, wat extra ruimte biedt voor bezoekers of persoonlijk gebruik.
Buiten vindt u een fantastisch privézwembad, waar u kunt genieten van zonnige dagen in een rustige en natuurlijke omgeving.
Het hoogtepunt van dit pand is dat, hoewel dit soort huizen over het algemeen op bestelling worden gebouwd en een proces van 9 maanden vereisen, dit huis al klaar is en klaar om in te trekken. Mis de kans niet om het te bezoeken en maak er vandaag nog uw thuis van!
Pinoso (El Pinós) is een van de rijkste steden van Spanje, met een marmermijn, een bloeiende schoenenindustrie, zoutlagen en een bloeiende wijn- en landbouwindustrie. De stad ligt in het bergachtige landschap van de wijnstreek Alicante, op 45-50 minuten rijden van de luchthaven van Alicante, de stad en de stranden en dicht bij de grens van Murcia.
Pinoso heeft alle voorzieningen die u nodig hebt: supermarkten zoals Consum, Dia, Mas y Mas en Hiperber, een breed scala aan restaurants, waaronder Ierse en Indiase en bars (50+), een medisch centrum dat 24 uur per dag geopend is, Engelssprekende tandartsen, dierenarts, een wekelijkse markt op zaterdag en een overdekte markt die 6 dagen per week geopend is. Pinoso heeft 3 basisscholen, een middelbare school en een muziekschool. Er is ook een nieuw cultureel centrum met een bibliotheek en Spaanse lessen die toegankelijk zijn voor buitenlanders.
Het hele jaar door heeft Pinoso zijn traditionele Spaanse feesten met parades en muziekoptredens die in het hele land bekend zijn, vreugdevuren met een magisch gevoel en waar mensen de straat op gaan. Er is ook een jaarlijkse stierenrennen (de stieren worden niet geschaad!) die menigten uit de hele regio trekt om de dappere deelnemers te zien samen met de stieren in de speciale arena.
De stad Elda & Petrer ligt op 20 minuten rijden, het heeft een groot ziekenhuis met Engels sprekende artsen, een groot aanbod aan bars en restaurants, een overdekt winkelcentrum, een grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, bioscoop met wekelijks Engelstalige films, bowlingbanen en fastfoodrestaurants.