



Eigendom type : Villa

Plaats : Hondon de los Frailes

Slaapkamers : 3

Badkamers : 1

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op het platteland

Parkeren : oprit

Huis gebied : 469 m²

Plotgebied : 1076 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 40 mins

Stad : 40 mins

Golf : 30 mins

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Leidingwater

✓ Open haard - Houtkachel

Dit unieke pand heeft als bijzonderheid dat het zich in het hart van het dorp Hondon de los Frailes bevindt, dus ideaal voor mensen die alles te voet willen doen. Het pand dateert uit de jaren '70 en is nooit gerenoveerd. Verfrissings- (moderniserings)werkzaamheden zijn te verwachten. Het pand is in totaal 469m² groot, verdeeld over 2 niveaus. Op de begane grond bevindt zich een grote parkeerplaats (5 auto's), evenals kantoren en andere opslagruimtes. Op de eerste verdieping (niet communicerend met de garage) bevindt zich het huis van ongeveer 130m². Deze laatste bestaat uit een inkomhal met een gang die het huis doorkruist. Men vindt er een woon-/eetkamer met open haard, 3 ruime slaapkamers, een badkamer en aan het einde van de gang is er een grote keuken (met open haard) die uitkomt op een veranda met prachtig uitzicht op de omgeving. Aan weerszijden van de veranda zijn er tevens grote terrassen. Aan de achterzijde van het pand vindt men een zeer grote zwembad, een buitentoilet, bergingen en een tuin met olijfbomen. Aan het einde van de tuin bevindt zich een zeer grote schuur van 124m² met directe toegang tot de weg. Het terrein is in totaal 1.076m² waarvan 692m² voor het perceel met het huis en het zwembad en de rest voor de tuin en de schuur. Deze woning heeft door de ligging meerdere mogelijkheden zoals het gebruik van de parkeerplaatsen en/of de hangar voor commerciële doeleinden. Het huis met de garage staat te koop voor € 250.000,- en de schuur met de tuin voor € 50.000,-.