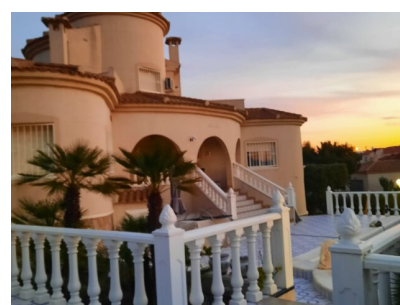




Eigendom type : Villa

Plaats : Algorfa

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de
bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 170 m²

Plotgebied : 2907 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 30 mins

Stad : 40 mins

Golf : 5 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Airconditioning

✓ Omheind perceel

✓ Garage

✓ Terras

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Dubbel glas

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Kelder

✓ Riolering

✓ Leidingwater

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Alarmsysteem

✓ Bijkeuken

Deze prachtige villa, hoewel afhankelijk van Almoradi, ligt dicht bij Algorfa. De villa ligt op 5 minuten afstand van een golfbaan (La Finca Golf Resort) en zeer dicht bij tennisbanen en Algorfa. Een beetje uit de weg, aan het einde van een doodlopende straat, biedt deze villa rust en stilte terwijl het toch dicht bij alle voorzieningen ligt. De villa ligt aan het einde van een lange privé oprijlaan, omgeven door pijnbomen en struiken, wat de indruk wekt in een groene omgeving te zijn.

Het terrein is 2.907 m² groot en is volledig omheind. De tuin is ontworpen om zeer weinig onderhoud te vergen. U kunt er wandelen en genieten van elke mooi aangelegde hoek. De villa dateert uit het jaar 2000 en is gebouwd voor de huidige eigenaar. Bij binnenkomst in de villa komt u in een kleine hal met een trap naar de eerste verdieping. Op de eerste verdieping heeft u een grote slaapkamer met airconditioning (warm/koud), een badkamer en een prachtig terras met een prachtig uitzicht op de omgeving. Voor de slaapkamer is een opbergkast. Op de begane grond heeft u een zeer lichte ingerichte keuken, een woongedeelte (woon-/eetkamer) met airconditioning (warm/koud), elektrische radiator en een open haard (met gasinzet). De woonkamer komt uit op een mooie en lichte naya waar u tijdens de koudere maanden van uw maaltijden kunt genieten. Naast de naya heeft u een slaapkamer met kasten en een badkamer. Aan de andere kant van de woonkamer is de hoofdslaapkamer met kasten, airconditioning (warm/koud) en een grote en-suite badkamer. Naast de keuken heeft u een deur die leidt naar een prachtig overdekt terras met adembenemend uitzicht op de omgeving en het zwembad.

De villa ligt vlakbij een urbanisatie, maar door de grootte van het terrein en de oriëntatie van het huis heeft u een volledig open uitzicht op het platteland. In de kelder heeft u een grote berging met een sauna, een waterontharder, wasmachine en droger. Voor het overdekte terras bevindt zich een prachtig verwarmd zwembad (warmtepomp) met elektrische afdekking. Rondom het zwembad, verschillende terrassen om op elk moment van de dag van de zon te genieten. Aan de andere kant van de villa en aan het einde van de oprit, zijn er een garage en een carport. Deze villa heeft alles om u te plezieren, gelegen in de buurt van een golfbaan, maar tegelijkertijd in een rustige omgeving, met een verwarmd zwembad, een sauna en dat alles in een zeer populaire woonwijk. Een must see! Wordt een serieus bod overwogen?

Algorfa is een van de meest kosmopolitische kleine steden aan de Costa Blanca, zo niet in heel Spanje. De omliggende heuvels bieden een panoramisch uitzicht over de campo, ervan uitgaande dat u de energie heeft om te klimmen, en de stad is meestal stil genoeg om de vogels te horen zingen en de krekels te horen doen wat ze doen. Er zijn ook een aantal geweldige wandelingen en trektochten in de omgeving, variërend van een rustige wandeling tot de uitdagende 11 km lange Caldera de Gigante (Reuzenketel) trektocht, die toegankelijk is vanuit het Hotel Algorfa, Montemar. Mensen zijn vaak verbaasd over de keuze aan eetgelegenheden en winkelervaringen rondom Algorfa. Ons stadje heeft een grote gastronomische punch, met alles van snacks tot driegangen Menus del Dia en Menus de la Noche. We kunnen de hele dag praten over wat er zo geweldig is aan Algorfa, maar we zouden het veel liever hebben als u het zelf kwam ontdekken. Kom snel langs en als u naar Spanje wilt verhuizen, overweeg dan Algorfa. Het is een geweldige plek om te wonen, met veel te zien en te doen en een vriendelijk gezicht om elke hoek.