



Eigendom type :
Restauratieproject

Plaats : La Romana

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 5

Badkamers : 1

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op het platteland

Parkeren : oprit

Huis gebied : 282 m²

Plotgebied : 10700 m²

Luchthaven : 30 mins

strand : 30 mins

Stad : 30 mins

Golf : 30 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Cess Pit / Septic tank

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

Deze zeer grote halfvrijstaande woning om te renoveren staat op een perceel van 10.700m², volledig omheind. Het pand heeft landbouwwater en heeft de mogelijkheid om drinkwater en elektriciteit te hebben. Gelegen in Caserío de las Peñas de La Romana, ligt het huis op 5 minuten lopen van het dorp La Romana. Het huis heeft 2 verdiepingen en is 282m² groot. De finca is niet bewoonbaar zoals het is. De begane grond is 145m² groot. Naast de begane grond heb je een schuur van 30m², een binnenplaats van 165m² en 3 grotten van 80m². Het pand is toegankelijk via twee aparte ingangen. Het huis heeft 5 slaapkamers, een grote open haard en een keuken. Het huis dateert uit de jaren 1900 en vereist een echte investering, maar het potentieel is enorm. Na renovatie zou dit pand ideaal kunnen zijn voor een groot gezin of voor verhuur. De luchthaven van Alicante en de stranden liggen op 30 minuten afstand.

La Romana is een gemeente in de regio Valencia, Spanje. Gelegen in het binnenland van de provincie Alicante, in de regio Vinalopó Medio. De belangrijkste economische sector van de gemeente is de winning en transformatie van marmer, net als andere gemeenten in de regio zoals Novelda, Algueña of Pinoso.

Het benadrukt ook de landbouwsector (productie en verpakking van druiven, met de oorsprongsbenaming Vinalopó verpakte tafeldruiven, amandel- en olijfplantages). In dit dorp vindt u alle diensten en voorzieningen zoals bars, koffie, winkels, restaurants, een school, een dokterscentrum. Bovendien kunt u naar het strand gaan, dat op slechts 30 minuten rijden ligt! U kunt ook naar de bioscoop gaan of uit eten gaan in het winkelcentrum, dat zich op 10 minuten

