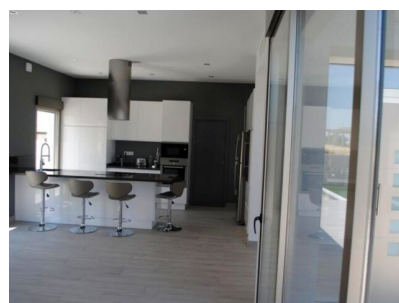




Eigendom type : Villa

Plaats : Pinoso

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : oprit

Huis gebied : 150 m²

Plotgebied : 10000 m²

Luchthaven : 45 mins

strand : 45 mins

Stad : 45 mins

Golf : 30 mins

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Leidingwater

✓ Dubbel glas

Deze prachtige villa wordt volgens uw wensen en smaak gebouwd en met hoogwaardige afwerkingen. Er zijn verschillende opties mogelijk: Option of 120m²: €297,000 (inbegrepen villa met 3 slaapkamers, 2 badkamers, 8x4m zwembad en grond tot €30,000) Option of 150m²: €337,000 (inbegrepen villa met 3-4 slaapkamers, 2-3 badkamers, 8x4m zwembad en grond tot €30,000) Option of 163m²: €357,000 (inbegrepen villa met 3-4 slaapkamers, 2-3 badkamers, 8x4m zwembad en grond tot €30,000) Option of 180m²: €381,000 (inbegrepen villa met 3-4 slaapkamers, 2-3 badkamers, 8x4m zwembad en grond tot €30,000) Option of 195m²: €401,000 (inbegrepen villa met 3-4 slaapkamers, 2-3 badkamers, 8x4m zwembad en grond tot €30,000) Option of 225m²: €454,000 (inbegrepen villa met 4-5 slaapkamers, 2-3 badkamers, 8x4m zwembad en grond tot €30,000) Option of 245m²: €487,000 (inbegrepen villa met 4-5 slaapkamers, 3-4 badkamers, 8x4m swimming pool and land of €30,000) Option of 270m²: €545,000 (inbegrepen villa met 5-6 slaapkamers, 3-4 badkamers, 8x4m swimming pool and land of €30,000) De villa omvat 3/4 slaapkamers (de hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer), een tweede badkamer. De leefruimte bestaat uit een Amerikaanse keuken, een woon/eetkamer en een zeer groote overdekte terras. De villa kan in 8 maanden gebouwd worden, met afwerkingen naar keuze. Bij de prijs inbegrepen :- Villa met 3-4 slaapkamers, afhankelijk van het model met inbouwkasten in de slaapkamers- Inbouwkeuken van goede kwaliteit met Silestone werkblad (keuze uit verschillende modellen)- Badkamers met veiligheidsdouchescherm, badmeubel met spiegel en kranen van het merk Roca en/of Ramon Soler (naar keuze)- Ingebouwde open haard- Pre-installatie voor airconditioning (warm/koud) in de woonkamer, keukens, badkamers en gangen- Aansluiting op stromend water en elektriciteit (voor Pinoso)- Poort met pre-installatie voor motor en verlichting- Terrein van 3.000m² omheind of maximaal 210m lineair rond het huis- Perceel van minimaal 10.000m² (grond van 30.000m² inbegrepen in de prijs)- Tegels van zeer goede kwaliteit (keuze uit 10 modellen) - porselein)- EEG-goedgekeurde isolatie (plafond, wanden en vloeren), gegarandeerd energiecertificaat B- LED verlichting in de keukens, badkamers en slaapkamers- Compleet zwembad (motor, filtersysteem, []), 2-meter omliggende terrassen inbegrepen- Binnendeuren om uit 2 modellen en kleuren te kiezen- Goedgekeurde septic tank- Zeer goede kwaliteit ramen en deuren (Duits merk)- Projecten, bouwvergunningen, architect, kwaliteitscontrole beton, isolatie, waterdicht maken van dak en terras, [] Daarnaast mogelijkheid tot het bouwen van een buitenkeuken, garage voor 1 of meerdere wagens, [] Deze villa's kunnen ook in de omgeving van Hondon, La Romana,

