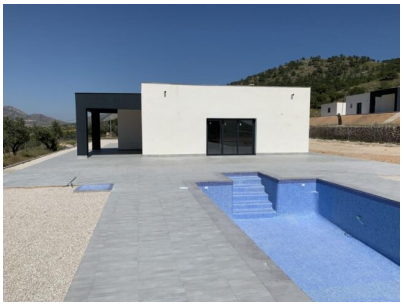
# Prachtige nieuwbouwvilla met 3 slaapkamers en 2 badkamers in El Canton.

Ref: CC0330

**Prijs €300.000**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** El Canton

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 125 m²

**Plotgebied :** 5000 m²

- Snel internet en bellen
- Airconditioning
- Garage
- Cess Pit / Septic tank
- Lichtnet Elektrisch
- Elektrische poorten
- Bijkeuken
- Leidingwater
- Dubbel glas
- Terras

Deze nieuwbouw wordt gebouwd in El Canton. De nieuwe villa is 140m² groot en omvat een hal, een grote woon-/eetkamer met open keuken en openslaande deuren met uitzicht op het zwembad, 3 slaapkamers (de hoofdslaapkamer met eigen badkamer), een familiebadkamer en een overdekt terras. Het perceel is 6.000m².
Er is een zwembad (8x4m), een dubbele garage (50m²) en een elektrische poort, de villa heeft leidingwater, elektriciteit, airconditioning in het hele huis en elektrische rolluiken.
Enkele informatie over de dichtstbijzijnde steden bij El Canton.....
Hondon de las Nieves en Hondon de los Frailes liggen in een prachtige vallei in het binnenland, ten westen van Alicante in Spanje. Hondon De Las Nieves en het naburige dorp Hondon De Los Frailes zijn typisch Spaanse, landelijke dorpen, schilderachtig, vriendelijk en zijn in de loop der jaren nauwelijks veranderd. Hoewel beide dorpen goed voorzien zijn van mini-supermarkten, kappers, doe-het-zelvers, bouwers, dierenwinkels, bakkers, slagers, restaurants en bars... ook al moeten we even wennen aan de openingstijden!. Nieves heeft ongeveer 4 kleine maar goed geplaatste en goed gevulde supermarkten. Een daarvan is Engels, een 24-uurs 'La Tienda' (winkel), brandschoon slagers, een verse broodbakker, een krantenwinkel, een paar banken, 2 of 3 kappers, cadeauwinkels, een postkantoor, een school, een groot multisportcentrum, tabakswinkel, Bodega-wijnhandelaren en een goed gevulde apotheek. Er is ook een lokale dokter. Voor een grotere selectie en grotere winkels zijn Albatera of Aspe de dichtstbijzijnde steden. Het is de rit naar Albatera over de berg waar de meeste mensen 'naar adem happen'.
Hondon Nieves zelf heeft een bevolking van ongeveer 1700 mensen, die nergens heen rennen... het is hier een typische mañana mañana-cultuur. Het dorpsleven concentreert zich rond het belangrijkste palmen omzoomde 'plein' met pastelkleurige gebouwen, bars, restaurants en het Ayuntamiento (stadhuis). Verschillende bars serveren smakelijke tapas 'al fresco' met uitzicht op een gebied. Het plein vormt een middelpunt voor de vele en gevarieerde feesten die

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093