Grote vrijstaande villa in Aspe

Ref: GMJ2240

Prijs €449.000

Eigendom type : Villa	**Zwembad :** Optioneel	**Huis gebied :** 380 m²
Plaats : Aspe	**Tuin :** Privaat	**Plotgebied :** 10000 m²
Gebied : Alicante	**Oriëntatie :** zuiden	**Luchthaven :** 25min
Slaapkamers : 5	**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland	**strand :** 30min
Badkamers : 4	**Parkeren :** oprit	**Stad :** 8min

- ✔ Snel internet en bellen
- ✔ Lichtnet Elektrisch
- ✔ Leidingwater
- ✔ Omheind perceel
- ✔ Open haard - Houtkachel
- ✔ Cess Pit / Septic tank

Vrijstaande villa nabij Aspe, Alicante, met een oppervlakte van 380m² en een perceelgrootte van 10.000m², volledig omheind. De woning heeft 5 slaapkamers, 3 badkamers en een toilet, evenals een keuken - eetkamer, woonkamer met een eethoek en open haard, en een aparte lounge/bibliotheek. De tuin heeft volwassen olijfbomen en een stuk land dat ideaal is voor het kweken van andere bomen of fruit/groenten. Geasfalteerde toegang tot de weg, leidingwater en elektriciteit. Gelegen op minder dan 10 minuten rijden van Aspe en Hondon de las Nieves. Naast de deur is nog een stuk grond met een keuken/berging van dezelfde eigenaren, apart verkocht (ref GMJ2241).
De stad Aspe ligt in de vallei van de rivier de Vinalopó. Het is een charmant stadje, in een landelijke omgeving omringd door bergen, wijngaarden, olijven en amandelen, maar het ligt ook op slechts een paar minuten rijden van de bruisende steden Elche (12 km) en Alicante (25 km). De luchthaven van Alicante en de stranden van de Costa Blanca liggen op slechts 22 km afstand.
De economie van Aspe is gebaseerd op de textiel- en schoenenindustrie, maar ook op de landbouw. Aspe staat ook bekend om de teelt van een speciaal soort druif, die traditioneel elke oudejaarsavond rond middernacht in heel Spanje wordt gegeten.
Plaatsen om te bezoeken zijn onder meer het historische centrum (casco antiguo), de basiliek van Nuestra Señora del Socorro (gesticht in 1602), het stadhuis (17e eeuw), Castillo del Río, een ommuurde nederzetting 4 km buiten de stad en het Stedelijk Historisch Museum.
Fiesta de la Virgen de las Nieves wordt gevierd vanaf 3 augustus. Om de twee jaar vindt het feest plaats in het naburige dorp Hondón de las Nieves, zodat het beschermheiligebeeld van de Virgen de las Nieves kan worden gedeeld tussen de stad en het dorp. Het Moros y Cristianos-feest (Moren en Christenen) werd in 1978 geïntroduceerd en wordt rond de tweede week van augustus gevierd met dagelijkse optochten en evenementen.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093