



Eigendom type : Villa

Plaats : Monovar

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 220 m²

Plotgebied : 500 m²

Luchthaven : 30min

strand : 30min

Stad : walking

Golf : 30 mins

- | | | |
|------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater |
| ✓ Centrale verwarming op gas | ✓ Airconditioning | ✓ Elektrische poorten |
| ✓ Dubbel glas | ✓ Op loopafstand van de stad | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar |
| ✓ Omheind perceel | ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Alarmsysteem |
| ✓ Garage | ✓ Schotelantenne | ✓ Kelder |
| ✓ Terras | ✓ Solarium | ✓ Kleedkamer |
| ✓ Gedeeltelijk gemeubileerd | ✓ Riolering | |

Mooie vrijstaande villa in Monovar, in de residentiële urbanisatie van EcoCiudad, op loopafstand van de stad met vele bars, restaurants, supermarkten, overdekt zwembad en sportcomplex, scholen en alle benodigde voorzieningen. Het huis heeft 3 slaapkamers beneden en nog een boven, momenteel in gebruik als kantoor/lounge, die uitkomt op een groot U-vormig terras rondom het huis, met prachtig uitzicht. Er zijn ook 3 badkamers, een woon-eetkamer, keuken met een bijkeuken, centrale verwarming op gas, warm water op zonne-energie, een houtkachel, geleide airconditioning en dubbele beglazing. De kelder is een grote garage en een berging. Het pand is rondom ommuurd, met volwassen bomen en een zwembad met trappen.

Leidingwater, elektriciteit en riolering.

Bebouwde oppervlakte van 220m².

Perceelgrootte 500m².

Monóvar is een mooi stadje in de provincie Alicante, niet ver van Elda. De bestemming is een heerlijke plek om te verkennen, want het heeft veel geschiedenis en cultuur om op te snuiven, evenals een heerlijke keuken om van te genieten. Het moderne stadje heeft veel bars en restaurants, kleine winkeltjes, een grote supermarkt, een arena, twee wijnhuizen, een theater/concertzaal en een cultureel centrum. Monovar is een veilige en vriendelijke plek om te wonen en is een interessant dagbezoek waard. Het ligt aan de CV83, de hoofdweg die van Elda naar Pinoso loopt.