Herenhuis met 5 slaapkamers en privétuin

Ref: BM8575

Prijs €109.950

Eigendom type : Herenhuis		**Zwembad :** Geen zwembad		**Huis gebied :**	407 m²
Plaats : Ayora		**Tuin :** Privaat		**Plotgebied :**	188 m²
Gebied : valencia		**Oriëntatie :** Oosten		**Luchthaven :**	75
Slaapkamers : 5		**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen		**strand :**	75
Badkamers : 2		**Parkeren :** Parkeren op straat		**Stad :**	2
				Golf :	10

- ✔ Snel internet en bellen
- ✔ Op loopafstand van de stad
- ✔ Gemeubileerd
- ✔ Lichtnet Elektrisch
- ✔ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✔ Riolering
- ✔ Leidingwater
- ✔ Open haard - Houtkachel

Groot herenhuis in Ayora, dicht bij het centrum van de stad. Goede staat overal, heeft ook ruimte beneden om te transformeren in aparte appartementen.
Via de hoofdingang komt u op de eerste verdieping, die bestaat uit 3 slaapkamers en een hal, keuken, woonkamer met open haard, badkamer en bijkeuken. Er is een tweede trappenhuis dat leidt naar de bovenste verdieping en naar de buitenruimte op de begane grond. De bovenste verdieping heeft een grote open kamer, waar twee kamers uit komen, ook is er een deur naar een grote open kamer, met toegang tot de tweede trap.
Op de begane grond hebben we een grote open buitenruimte, met dierenhokken die het onderste deel van het gebouw vormen. Er is ook nog een deur naar de straat. Achter het hoofdgebouw hebben we nog een gelijkvloerse aanbouw, in gebruik als opslag door de eigenaren. Hierachter is een kleine tuin met uitzicht op de rotsformaties achter het pand.
Dit pand biedt de mogelijkheid om op te splitsen in drie afzonderlijke appartementen om te gebruiken voor huurinkomsten, of kan worden gebruikt als gastenverblijf, met potentieel voor 8 slaapkamers en badkamers en woonruimte voor de eigenaren.
Ayora is een gemeente in het binnenland van de provincie Valencia, vlakbij de provincie Albacete. Het heeft ongeveer 5.500 inwoners, wat de bevolking tot de hoofdstad van de regio maakt.
Er is een goed ziekenhuis, scholen, grote supermarkten, banken, restaurants en cafés en Ayora ligt op slechts 75 minuten van de prachtige stranden van Alicante en de luchthaven.
De geschiedenis van Ayora kenmerkt de stijl en het erfgoed en de culturele verscheidenheid, met voorbeelden zoals het kasteel uit de 16e eeuw, de prachtige grotten en schilderijen van de Tortosilla-schuilplaats, de Iberische stad en de kerk met zijn talrijke hervormingen.