Villa met 4 slaapkamers en 2 badkamers

Ref: GM2217

Prijs €359.995

Eigendom type : Villa	**Zwembad :** Privaat	**Huis gebied :**	180 m²
Plaats : Yecla	**Tuin :** Privaat	**Plotgebied :**	5600 m²
Gebied : Murcia	**Oriëntatie :** zuiden	**Luchthaven :**	50 mins
Slaapkamers : 4	**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland	**strand :**	50 mins
Badkamers : 2		**Stad :**	10 mins
Bouwjaar : 2004	**Parkeren :** Carport	**Golf :**	50 mins

- ✔ Zomerkeuken
- ✔ Leidingwater
- ✔ Barbecue
- ✔ Cess Pit / Septic tank
- ✔ Snel internet en bellen
- ✔ Omheind perceel
- ✔ Terras
- ✔ Lichtnet Elektrisch
- ✔ Open haard - Houtkachel
- ✔ Niet gemeubileerd - in overleg

Villa in Paraje de la Decarada op een perceel van 5600 vierkante meter, op minder dan 3 km van het stedelijk gebied.
Gebouwd in 2004, met project- en stedenbouwkundige vergunning, materialen van topkwaliteit en zeer goede thermische isolatie.
Samengesteld uit 4 slaapkamers, 2 badkamers, woonkamer, keuken en zolder.
Exterieur bestaande uit luifel, barbecue, carport en zwembad met pergola.
Met bomen en een deel van het verharde perceel.
Yecla is een stad met een bijzondere uitstraling, voornamelijk vanwege de enclave-situatie, en is het levende beeld van het 'Castiliaanse' Murcia, het overgangsgebied tussen de kustzone en de vlakten van La Mancha. Voorafgegaan door de bekendheid van zijn inwoners, is het natuurlijk een stad met een enorm karakter die indruk heeft gemaakt op schrijvers als Azorín of Pío Baroja. De stad wordt bewaakt door het kasteel en het heiligdom van La Purísima, waar de lokale bevolking elke 7 december, 'de dag van de Alborada', salvo's buskruit afvuurt met hun oude harquebussen.
Yecla heeft een aantal vrij unieke bezienswaardigheden, zoals de kerk van La Purísima of de Plaza Mayor; anderen van grote schoonheid, zoals de kerk van El Salvador, de marktplaats en de klokkentoren.
Deze regio biedt een aantal wandel-, fiets- en speleologie-alternatieven. Neem een fiets langs het pad dat naar Monte Arabí leidt (een berg die gunstig is voor fabels en legenden) om de neolithische rotsschilderingen te zien die de grotten van de Canto de la Visera en Mediodía versieren. Door de regio loopt een langeafstandswandelpad (de GR7), dat vanuit het noorden van Spanje naar de Levant loopt.
Afgezien van deze attracties heeft Yecla een zeer intense economische activiteit, voornamelijk gebaseerd op de vervaardiging van meubels, die het voorwerp zijn van een belangrijke wereldberoemde beurs. Ook opmerkelijk zijn de lokale wijnen, die hun eigen Denominación de Origen hebben en talloze prijzen hebben gewonnen tijdens wedstrijden in zowel Spanje als in het buitenland.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093