



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Hondón de los Frailes

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 2

**Huis gebied :** 211 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 1796 m<sup>2</sup>

- |                |                           |                           |
|----------------|---------------------------|---------------------------|
| ✓ Zomerkeuken  | ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch     |
| ✓ Leidingwater | ✓ Omheind perceel         | ✓ Open haard - Houtkachel |
| ✓ Barbecue     | ✓ Terras                  |                           |

Wij zijn verheugd u deze prachtige villa te mogen presenteren, gelegen op een uitstekende locatie, op slechts vijf minuten lopen van het dorpscentrum. Vanuit hier heeft u alle noodzakelijke voorzieningen binnen handbereik: cafés, restaurants, supermarkten, bakker, apotheek, medisch centrum, evenals culturele en sportieve activiteiten om het hele jaar door van te genieten.□□

Het perceel is volledig omheind, wat privacy en veiligheid biedt. Buiten kunt u genieten van een zwembad met buitendouche, een prachtige tuin met fruitbomen, een barbecuegebied, een berging en een metalen carport. Daarnaast biedt de overdekte veranda een ideale plek om te ontspannen en te genieten van het adembenemende uitzicht op de bergen rondom de vallei.□□

De villa is verdeeld over twee verdiepingen en heeft in totaal zes slaapkamers en twee badkamers. Op de begane grond vindt u een lichte en ruime woon-eetkamer, de keuken, een wasruimte, vier slaapkamers en een complete badkamer. Op de bovenverdieping zijn er twee extra slaapkamers, een andere badkamer en een solariumterras met spectaculair uitzicht op de bergen en de natuurlijke omgeving van het dorp.□□

Het beste van deze woning is de uitstekende ligging: dicht bij alles wat u nodig heeft voor het dagelijks leven, maar toch in een rustige en vredige omgeving, waar u kunt genieten van privacy en natuur. Deze villa is perfect voor wie op zoek is naar comfort, ruimte en een mediterrane levensstijl in het hart van de Hondón-vallei.