



Eigendom type : Herenhuis

Plaats : Novelda

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 6

Badkamers : 2

Bouwjaar : 1900

Zwembad : Geen zwembad

Tuin : geen tuin

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op het park

Parkeren : Parkeren op straat

Huis gebied : 208 m²

Luchthaven : 25 mins

strand : 25 mins

Stad : walking

Golf : 10 mins

- | | | |
|------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater |
| ✓ Op loopafstand van de stad | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Bijkeuken |
| ✓ Terras | ✓ Kledkamer | ✓ Niet gemeubileerd - in overleg |
| ✓ Riolering | | |

Charmant Herenhuis uit de 20e Eeuw in het Hart van Novelda – Vol Karakter en Potentie

Gelegen in het historische stadje Novelda, in de provincie Alicante, biedt dit bijzondere herenhuis met drie verdiepingen een zeldzame kans om een stuk Spaanse architectuur uit het begin van de 20e eeuw te bezitten. Novelda staat bekend om zijn rijke modernistische erfgoed, de bloeiende marmerindustrie en bezienswaardigheden zoals het Santuario de Santa María Magdalena. Het is een rustige, authentieke stad vol cultuur en mediterrane charme. Novelda ligt slechts 20–25 minuten van de luchthaven van Alicante en de prachtige stranden van de Costa Blanca – een perfecte ligging voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf.

De woning heeft een royale oppervlakte van 208 m² met 6 ruime slaapkamers en 2 badkamers. Het interieur bevat originele mozaïektegels, hoge plafonds en veel historische details die het huis een uniek karakter geven. Hoewel de woning renovatie nodig heeft, is het potentieel enorm. Met een degelijke structuur en charmante elementen kan dit huis worden omgetoverd tot een prachtige residentie, stijlvolle gezinswoning of karaktervolle B&B.

Gelegen in een rustige, traditionele straat op loopafstand van winkels, cafés en culturele bezienswaardigheden, is dit een zeldzame kans om een historisch pand nieuw leven in te blazen in een sfeervol en goed bereikbaar Spaans stadje.