Restauratieproject in Sax - Nieuwbouw

Ref: IVD13812

Prijs €149.995

Eigendom type : Restauratieproject

Plaats : Sax

Slaapkamers : 0

Badkamers : 1

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : Garage

Plotgebied :	10000 m²
Luchthaven :	40 mins
strand :	40 mins
Stad :	40 mins
Golf :	30 mins

- ✔ Lichtnet Elektrisch
- ✔ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✔ Barbecue
- ✔ Cess Pit / Septic tank
- ✔ Leidingwater
- ✔ Omheind perceel
- ✔ Garage
- ✔ Op loopafstand van de stad
- ✔ Open haard - Houtkachel
- ✔ Niet gemeubileerd - in overleg

We zijn er trots op deze unieke kans te bieden om een perceel grond te kopen met bijgebouwen, water- en elektriciteitsaansluiting, en een inkomen.
Dit perceel bevat tal van pakhuizen die mogelijk kunnen worden omgebouwd tot een woning, aangezien er 10.000 m² grond beschikbaar is. Er is ook een groot zwembad, maar dit moet worden gerenoveerd omdat het ongeveer 40 jaar niet is gebruikt en dus volledig moet worden gerestaureerd.
Hier ligt echter de potentie: er staat een telecommunicatiemast op het terrein, waarvoor de telefoonmaatschappijen ongeveer € 5.000 per jaar aan de eigenaar betalen.
Het perceel en de bijgebouwen liggen op loopafstand van Sax en zouden een uniek object kunnen vormen.
Neem contact met ons op voor meer informatie.