

**Mooie villa met 2
slaapkamers en 2
badkamers in Monforte del
Cid (Del Llop Golf Resort).**

Ref: ELS9042

**Prijs
€340.000**



Eigendom type : Villa
Plaats : Monforte del Cid
Gebied : Alicante
Slaapkamers : 2
Badkamers : 2
Bouwjaar : 2022

Zwembad :
Gemeenschappelijk
Tuin : Privaat
Oriëntatie : zuiden
Keer bekeken : Golfbaan
Parkeren : Garage

Huis gebied : 102 m²
Luchthaven : 20 mins
strand : 30 mins
Stad : 30 mins
Golf : 2 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Airconditioning
- ✓ Garage
- ✓ Terras

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Optillen
- ✓ Witte goederen

- ✓ Leidingwater
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Riolering

Met genoegen presenteren wij dit moderne appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers met uitzicht op de golfbaan Font del Llop Golf Resort in Monforte del Cid. Dit stijlvolle en moderne appartement is gelegen in het gewilde Font del Llop golfresort met hoogwaardige voorzieningen en een rustige levensstijl op slechts 15 minuten van de luchthaven van Alicante.

De woonkamer is licht met grote openslaande deuren die het prachtige landschap omlijsten en zorgen voor veel natuurlijk licht. De keuken is volledig uitgerust met moderne apparatuur en loopt naadloos over in de woonkamer, waardoor het perfect is om te ontspannen en gasten te ontvangen. Beide slaapkamers zijn ruim van formaat met ingebouwde opbergruimte en hebben een rustige, comfortabele sfeer, ideaal voor een fulltime verblijf of een rustig uitje. U beschikt over twee mooi afgewerkte en gepresenteerde badkamers, voorzien van alles wat u nodig heeft. Of u nu koffie drinkt op het terras of geniet van het uitzicht vanaf de bank, dit appartement biedt een rustige en hoogwaardige levensstijl in een prachtige omgeving.

Enkele belangrijke kenmerken van deze woning zijn ingebouwde horren voor alle ramen, airconditioning (warm en koud) in elke kamer met individuele temperatuurregeling, de keuken is voorzien van alle benodigde apparatuur en een slimme terraszonwering met windsensor die automatisch intrekt bij harde wind, gemonteerd op elk raam.

Er is een lift die u vanuit de kelder toegang geeft tot het appartement, waar u uw overdekte berging (testero) van meer dan 10 m² heeft. Uw auto kunt u parkeren in een carport boven de grond. U beschikt over een gemeenschappelijk zwembad en prachtig onderhouden tuinen, plus een gemeenschappelijke fietsenstalling. De gebouwen worden elke 5 jaar opnieuw geschilderd en de tuinen en gemeenschappelijke ruimtes worden beheerd door de gemeenschap.

Dit appartement heeft dus alles en is instapklaar, zodat u direct kunt genieten van uw nieuwe leven in Spanje. Wat wilt u nog meer? Dit is een unieke kans om een vrijwel nieuwe, volledig uitgeruste woning te kopen in een van de mooiste golfresorts in de regio.

Of u nu een golfliefhebber bent, een natuurliefhebber of gewoon op zoek bent naar rust en kwaliteit, dit appartement biedt het allemaal.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen of meer informatie te ontvangen over dit schitterende pand.

Over Monforte del Cid.

Monforte del Cid, gelegen in de provincie Alicante, is een geweldige bestemming als u graag golft in een natuurlijke omgeving en van het warme weer geniet. Maar het is ook de perfecte keuze als u graag een klein stadje wilt bezoeken dat doordrenkt is van geschiedenis, cultuur en erfgoed, waar u fantastische musea kunt bezoeken.

Als u op zoek bent naar manieren om uw vrije tijd door te brengen, biedt Monforte del Cid uitstekende golfbanen en magnifieke Moren- en Christenfeesten in december. Probeer voor vertrek zeker de Vinalopó-druiven, anisette en likeuren, evenals de lokale gebakjes, taarten en stoofschotels. Dit is een bestemming die uw hart voor altijd zal veroveren.