REAL ESTATE
- ALICANTE -

Luxe villa in Roldan

Ref: BML8143

Prijs €379.950

Eigendom type : Villa		**Zwembad :** Privaat		**Huis gebied :**	122 m²
Plaats : Roldan		**Tuin :** Privaat		**Plotgebied :**	242 m²
Gebied : Murcia		**Oriëntatie :** Oosten		**Luchthaven :**	20
Slaapkamers : 3		**Keer bekeken :** Uitzicht op het park		**strand :**	12
Badkamers : 2		**Parkeren :** oprit		**Stad :**	1
				Golf :	5

- ✔ Lichtnet Elektrisch
- ✔ Leidingwater
- ✔ Pre-installatie voor airconditioning
- ✔ Elektrische poorten
- ✔ Dubbel glas
- ✔ Op loopafstand van de stad
- ✔ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✔ Bijkeuken
- ✔ Terras
- ✔ Solarium
- ✔ Witte goederen
- ✔ Riolering

MODERNE villa's met 3 slaapkamers, parkeergelegenheid aan de voorzijde, stenen muren, een privézwembad aan de achterzijde, een groot dakterras en een berging.
We zijn verheugd de nieuwe fases I, II en III (FASE III IS NU IN AANBOUW) aan te kondigen van deze vernieuwde, fantastische luxe villa's in 'signature style' met privézwembad in de populaire kustplaats Roldán (Murcia). De oplevering van fase I is gepland voor juli 2024, de overige fases worden later in 2024 en in de zomer van 2025 opgeleverd (fase III).
De villa's zijn gelijkvloers ontworpen met een verhoogd plafond bij de keuken. Elke villa beschikt over een omringend terras/zonzones op de begane grond en een groot privéterras op de eerste verdieping om het hele jaar door van de zon te genieten. 3 slaapkamers (hoofdslaapkamer met en-suite badkamer) en een aparte familiebadkamer... ontworpen in een eigentijdse 'eco'-stijl en open plattegrond, bestaande uit een ingerichte keuken en woon-/eetkamer, een berging aan de voorzijde en een eigen zomerterras.
De villa's zijn voorzien van een privézwembad met buitendouche aan de achterzijde, een solarium, terrassen, een volledig ingerichte keuken en badkamers met led-spiegel, inbouwkasten met lades, binnen- en buitenverlichting en voorgeïnstalleerde airconditioning. De schuine muren en de stenen bekleding aan de voorzijde en het trappenhuis geven deze villa een stijlvolle uitstraling.
De villa is gelegen in een woonwijk van Roldán, omgeven door voorzieningen, parken, sportfaciliteiten en twee golfbanen. De villa ligt op slechts 10 minuten van de prachtige stranden van de Middellandse Zee en de Mar Menor.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093