

Prachtige villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Macisvenda.

Ref: ETA224

**Prijs
Verkocht**



Eigendom type : Villa

Plaats : Macisvenda

Gebied : Murcia

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Bouwjaar : 2020

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : oprit

Huis gebied : 150 m²

Plotgebied : 5000 m²

Luchthaven : 45 mins

strand : 45 mins

Stad : 45 mins

Golf : 30 mins

- | | | |
|--|----------------------------------|----------------|
| ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater |
| ✓ Pre-installatie voor airconditioning | ✓ Elektrische poorten | ✓ Dubbel glas |
| ✓ Op loopafstand van de stad | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Alarmsysteem |
| ✓ Bijkeuken | ✓ Terras | ✓ Gemeubileerd |
| ✓ Cess Pit / Septic tank | | |

We zijn verheugd om deze fantastische villa te presenteren die 'minder dan 5 jaar geleden is gebouwd en als nieuw is. Het is gelegen op een zeer rustige plek, maar niet geïsoleerd, u kunt naar het nabijgelegen dorp lopen, aangezien het slechts 2 km van deze prachtige villa ligt. Het bestaat uit een ruime open woonkamer met de woonkamer, eetkamer en zeer mooie keuken met kookeiland, perfect om te entertainen of gewoon te ontspannen. U heeft 3 mooie gepresenteerde slaapkamers en 2 badkamers die tot een hoge standaard zijn ingericht en een wasruimte. Het is slechts een paar weken bewoond geweest tijdens de vakantie en is zo goed als nieuw.

Aan de zijkant van de villa is er een mooi overdekt terras en daarachter is het 10x5 zwembad. Vanaf de verschillende terrassen die het huis omringen, is het uitzicht op de bergen prachtig. De tuin is met grote zorg aangelegd en er is een prachtige olijfbom, palmbomen, fruitbomen en veel mediterrane planten. De villa is aangesloten op het water, elektriciteit, internet (glasvezel) en heeft een krachtig alarmsysteem met perifere detectoren en pre-installatie voor een gecentraliseerde airconditioning. Het wordt volledig gemeubileerd verkocht. U bent slechts 45 minuten verwijderd van de luchthaven van Alicante en de kust en nog steeds een beetje dicht bij de prachtige stad Murcia.

Over Macisvenda.

Het klimaat van Macisvenda wordt gekenmerkt door warme zomers en milde winters die de grote hoeveelheid struikgewas die op hun plaatsen voorkomt, begunstigen. Een deel van de stad is erg vlak en het andere ongelijk, met veel huizen gebouwd op kleine verhogingen, zoals bij de stand down. Hoewel het een land is met bergen waar coniferen en dadelpalmen te vinden zijn, zijn er olijfbomen, amandelbomen en vooral wijngaarden. De druiven van het hele gebied zijn bedoeld om wijn te produceren, die vervolgens wordt verkocht in hetzelfde dorp en een deel van de provincie Alicante. Macisvenda heeft ook bergen en heuvels met pijnbomen en albardín esparto. De esparto was een belangrijke bron van inkomsten en activiteiten voor deze mensen. Er zijn een paar

