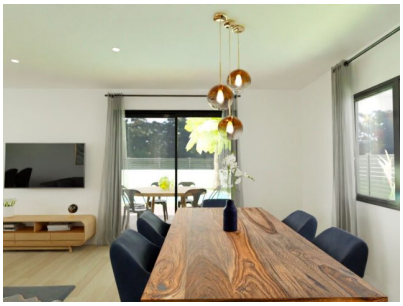
Belle villa neuve de 3 chambres et 2 salles de bains à Hondon de Las Nieves

Ref: CC0594

Prix €289.000



Type de propriété : Villa		**Jardin :** Privé		**Zone de la maison :**	108 m²
Lieu : Hondon de las Nieves		**Orientation :** Sud		**Superficie du terrain :**	534 m²
Des chambres : 3		**Vues :** Vues sur la montagne		**Aéroport :**	40 mins
Salles de bain : 2		**Parking :** Allée		**plage :**	40 mins
				Ville :	40 mins
				Le golf :	30 mins

- ✔ Réseau électrique
- ✔ Eau de ville
- ✔ Double vitrage
- ✔ Vestiaire

Découvrez l'élégance et le confort de ces belles villas individuelles de 108m², conçues pour vous offrir un cadre de vie exceptionnel, toutes de plain-pied. Profitez de l'intimité offerte par cette villa, où vous pourrez vous détendre dans votre propre jardin, créer une oasis de tranquillité, ou même ajouter une piscine (en supplément) pour profiter des chaudes journées d'été.La propriété est répartie en deux grandes zones :Zone jour : où l'on trouve un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte (meubles de cuisine inclus) qui communique avec le grand porche de caractère moderne à travers ses deux grandes fenêtres qui donnent sur le jardin extérieur et pourquoi pas... sur la piscine.Comme espace supplémentaire, vous avez une buanderie stratégiquement placée dans la distribution de la maison où elle sera facilement accessible de n'importe quel point de la maison.Zone de nuit : dans cette zone se trouvent 3 chambres à coucher. La chambre principale dispose d'un grand dressing et d'une salle de bain attenante. Il y a également une deuxième salle de bain pour le reste des chambres et le reste de la maison.La villa dispose de l'eau courante, l'électricité, la pré-installation pour l'air-conditionné (chaud/froid) et est raccordée au tout à l'égout.Possibilité de choisir la parcelle que vous préférez (entre 400m² et 1.400m²).Prix à partir de 289.000€ (terrain compris)Située dans un environnement calme et résidentiel, cette villa vous permet de jouir de l'intimité et de la tranquillité, tout en étant à l'abri des regards indiscrets.Vous serez également à distance de marche des commodités, magasins, supermarchés, restaurants. C'est l'équilibre parfait entre l'isolement serein et la commodité de la vie moderne.Le paysage de Hondón de las Nieves est une véritable œuvre d'art de la nature. Ses champs de vignes, d'oliviers et d'amandiers s'étendent à perte de vue, peignant l'horizon de couleurs chaudes et confortables. Chaque lever et coucher de soleil crée un instantané tout simplement irremplaçable. Les montagnes de Hondón de las Nieves sont comme des gardiens silencieux qui nous protègent et nous entourent de leur chaleureuse étreinte. À Hondón de las Nieves, vous trouverez le calme, l'inspiration et la liberté que seule la nature peut offrir. Terrains de golf et centre commerciaux se trouvent à 5 km, l'aéroport d'Alicante et les plages à 25 km.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093