



Type de propriété : Maison de campagne

Lieu : Novelda

Région : Alicante

Des chambres : 9

Salles de bain : 4

Année de construction : 1924

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Garage

Zone de la maison : 414 m²

Superficie du terrain : 10000 m²

Aéroport : 20 mins

plage : 20 mins

Ville : 5 mins

Le golf : 15 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Double vitrage
- ✓ Dépendance / Maison d'amis
- ✓ Garage
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Équestre
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Eau de ville
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Barbecue
- ✓ Produits blancs

Nichée sur un vaste terrain, entourée de chênes majestueux et d'un jardin regorgeant de fleurs sauvages, se dresse une magnifique maison de campagne chargée d'histoire et de caractère. Ce grand domaine, datant d'un siècle, dégage un charme intemporel et offre un aperçu du passé avec son architecture élégante et ses détails complexes. En approchant de la maison, vous êtes accueilli par une vaste allée bordée de piliers en pierre patinée, ses sculptures complexes faisant allusion au savoir-faire d'antan. La façade extérieure, revêtue de briques vieilles et ornée de lierre grimpaant, dégage un sentiment de grandeur et de nostalgie.

Chaque pièce raconte sa propre histoire, avec des cheminées ornées, des bois durs d'origine et des fenêtres surdimensionnées offrant une vue sur la vaste campagne.

Le cœur de la maison est sans aucun doute la cuisine spacieuse, où la lumière du soleil pénètre à travers les fenêtres en verre au plomb, illuminant la table de ferme usée qui sert de point central à de nombreuses réunions. Ici, les appareils modernes côtoient les ustensiles de cuisine anciens, invitant les clients à canaliser le chef qui sommeille en eux et à créer des repas mémorables.

À l'extérieur, le terrain est tout aussi enchanteur, avec une piscine négligée qui mérite d'être restaurée. Entouré de carrelage craquelé et de feuillage envahi, il promet des journées d'été paresseuses passées à se prélasser au soleil et à se rafraîchir avec un bain rafraîchissant.

Malgré son besoin de soins affectueux, ce domaine historique regorge de potentiel, offrant l'opportunité parfaite à toute personne ayant la vision de lui redonner son ancienne gloire. Avec ses neuf chambres et quatre salles de bains, c'est un candidat idéal pour ceux qui cherchent à le transformer en une charmante retraite Airbnb, où les clients peuvent échapper à l'agitation de la vie urbaine et se plonger dans la tranquillité de la campagne.

Novelda est une ville située dans la province d'Alicante, en Espagne. En 2009, elle comptait une population totale de 27 135 habitants. Novelda possède d'importantes carrières et mines de marbre, de calcaire, de silice, d'argile et de gypse. C'est un centre majeur de l'industrie du marbre. Elle fut probablement colonisée par les Grecs, bien qu'elle ait été contrôlée par les Carthaginois et les Romains. Quelques siècles plus tard, elle fut conquise sur les Maures par un fils de Ferdinand III de Castille.

Les sites touristiques de Novelda sont le monastère de Santa Maria Magdalena (daté du XIXe siècle), qui abrite une église conçue par un disciple d'Antoni Gaudí, le château maure de la Mola, avec sa tour triangulaire singulière, et le musée du modernisme.