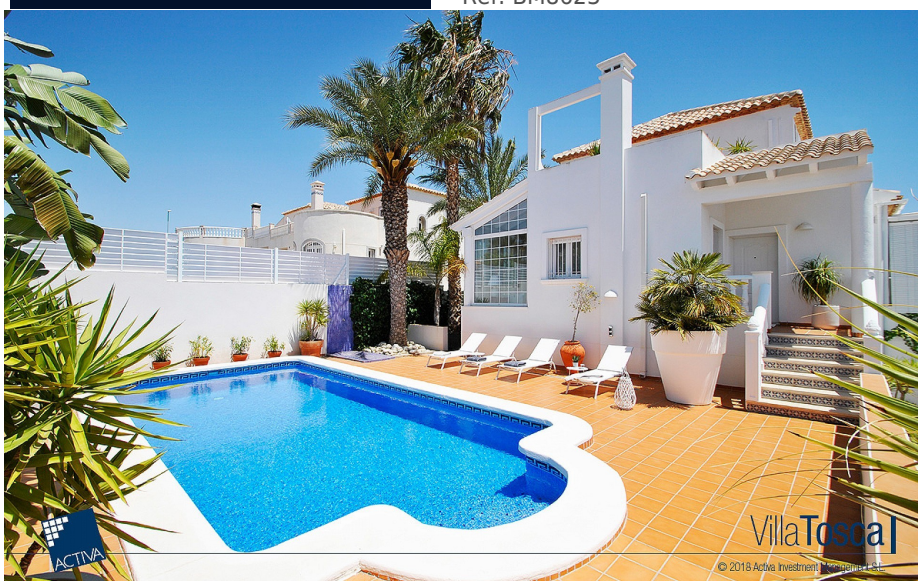
REAL ESTATE
- ALICANTE -

Villa élégante de 5 chambres avec piscine privée, à 5 minutes de la plage

Ref: BM8623

Prix €612.680



Type de propriété : Villa
Lieu : La Marina
Région : Alicante
Des chambres : 5
Salles de bain : 4

Piscine : Privé
Jardin : Privé
Orientation : Sud
Vues : Vues sur la campagne
Parking : Garage

Zone de la maison :	290 m²
Superficie du terrain :	510 m²
Aéroport :	25
plage :	7
Ville :	5
Le golf :	15

- Cuisine d'été
- Eau de ville
- Double vitrage
- Terrain clôturé
- Buanderie
- Internet rapide et téléphone
- Climatisation
- À distance de marche de la ville
- Cheminée - Poêle à bois
- Produits blancs
- Réseau électrique
- Portails électriques
- À distance de marche - Restaurant / Bar
- Sous-sol
- Tout à l'égout

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093

Nous sommes fiers de vous présenter cette magnifique villa coloniale unique en son genre avec des caractéristiques sur mesure et une grande attention aux détails.
Cette propriété a été entièrement réformée de haut en bas, avec des matériaux soigneusement sélectionnés par notre architecte d'intérieur pour en faire une maison très esthétique et confortable que vous ne voulez tout simplement pas quitter.
Cette spectaculaire villa de 290 m² est composée de 5 chambres, 5 salles de bains, 2 grands salons, une buanderie, une salle de sport, un garage, une cave à vin et une spectaculaire salle à manger de style colonial offrant beaucoup d'espace pour des réunions agréables en famille et entre amis.
Le salon du rez-de-chaussée et la chambre supplémentaire servent de chambre d'amis privée ou peuvent être utilisés comme salon ou bureau.
Les locaux fermés et la végétation tropicale abondante dans la cour avant offrent un maximum d'intimité tout en profitant de la grande terrasse et de la piscine.
Le jardin botanique tropical et l'espace barbecue à l'arrière de la villa vous invitent à vous asseoir et à vous détendre, car c'est l'espace privé idéal pour vous et vos invités pour profiter des fraîches nuits d'été.
Surplombant les montagnes et la mer, cette maison est idéalement située dans l'exquis quartier résidentiel ouvert toute l'année de La Marina, entouré par la réserve naturelle, la pinède et Rio Segura.
Il offre un accès facile aux trois centres commerciaux stratégiquement situés, à seulement quelques pas. L'endroit idéal pour les amateurs de sport et de nature et à seulement quelques minutes en voiture des 7 belles plages au drapeau bleu de la région.
Charmante ville de pêcheurs entourée de longues plages
La Marina est idéalement située à seulement 25 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante et à 5 minutes en voiture de la meilleure plage de la Costa Blanca avec sa longue plage de sable primée au drapeau bleu qui s'étend sur des kilomètres.
Cette charmante petite ville de pêcheurs, divisée entre l'ancienne plage et le nouveau quartier résidentiel à l'intérieur des terres, vous séduira par sa pinède environnante, vous offrant tous les services et commodités, ce qui en fait un lieu de villégiature idéal pour aller se détendre.
Commodités et services
Cette zone résidentielle autosuffisante possède, outre les plages sans fin, plusieurs terrains de golf à proximité tels que le parcours de golf La Finca, La Marquesa, Villamartin et Las Ramblas.
Louez simplement une voiture et découvrez les environs tels que la ville historique d'Elche avec ses parcs et ses plantations de palmiers à couper le souffle, ainsi que des attractions comme Wildlife Rio Safari.
Toujours quelque chose à faire
La ville antique voisine de Murcie constitue une excellente destination pour une excursion d'une journée.
Faites de l'équitation à Dolores, louez un vélo et découvrez les orangeraies et les citronniers près de la rivière Segura où les pêcheurs attendent tranquillement leur appât, ou mieux encore, sentez le vent rafraîchissant sur la piste de Go-Kart.