



Type de propriété : Maison
de ville

Lieu : Monovar

Région : Alicante

Des chambres : 5

Salles de bain : 3

Orientation : N / A

Vues : Vues sur la ville

Parking : Stationnement dans
la rue

Zone de la maison : 307 m²

Aéroport : 30 mins

plage : 40 mins

Ville : 1 min

Le golf : 25 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Chauffage central

✓ Réseau électrique

✓ Double vitrage

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche de la ville

✓ À distance de marche -
Restaurant / Bar

✓ Solarium

✓ Tout à l'égout

Ce superbe manoir est situé au coeur de Monovar, avec toutes les commodités accessibles à pied.

La façade est assez simple mais une fois franchie la porte d'entrée on peut apprécier les finitions de haute qualité, ainsi que la sensation d'espace dans toute la maison.

Vous arrivez dans un hall d'entrée avec sur votre gauche, une première chambre (actuellement un bureau). Après une double porte, vous arrivez dans le grand hall ouvrant sur les 3 étages. Vous disposez au rez-de-chaussée d'un toilette invités, d'un spacieux salon/salle à manger, d'une grande cuisine équipée et d'une belle cour intérieure. Un large escalier vous emmène à l'étage où vous avez 4 chambres (la chambre principale a une salle de bain attenante) et deux autres salles de bain. A l'étage supérieur, vous avez un espace qui pourrait être transformé en deux chambres supplémentaires et une grande terrasse sur le toit avec une belle vue sur la ville.

La maison a de très belles finitions (superbe carrelage dans toute la maison, un escalier majestueux, et des salles de bain au goût du jour).

La maison dispose du chauffage central au gaz.

Idéal si vous recherchez une grande maison proche des commodités.

Pas de garage, mais possibilité d'en acheter un.

Un vrai bijou à voir absolument.

Prix fixe.

Monóvar est une jolie ville située dans l'arrière-pays de la province d'Alicante, non loin d'Elda. C'est un endroit charmant à explorer, riche en histoire et en culture, ainsi qu'en gastronomie. La ville moderne compte de nombreux bars et restaurants, de petites boutiques, un grand supermarché, des arènes, deux caves à vin, une salle de théâtre/concert et un centre culturel. Monovar est un lieu de vie sûr et convivial, idéal pour une excursion d'une journée. Située sur la CV83, la route principale reliant Elda à Pinoso, c'est un endroit idéal pour s'évader du stress de la ville. C'est une ville très calme d'un peu plus de 12 000 habitants. Les habitants sont très polis et accueillants, toujours prêts à aider.

La ville compte plusieurs supermarchés (Mercadona, Hiperber...) faciles d'accès et ouverts du lundi au samedi, un marché hebdomadaire et un centre médical de qualité ouvert 24h/24. Vous trouverez plusieurs parcs où emmener vos enfants, ainsi qu'un large choix de pubs et de restaurants où déguster des spécialités locales et méditerranéennes. Monovar dispose également d'une piscine intérieure ouverte toute l'année, d'un spa et d'un sauna, ainsi que d'une salle de sport avec coachs personnels, cours de zumba, spinning, yoga, etc. Monovar se trouve à seulement 30 minutes d'Alicante, de l'aéroport et des plages. En septembre, Monovar célèbre ses fêtes locales avec de nombreux événements ouverts à tous.

Elda et Petrer sont à moins de 10 minutes en voiture. On y trouve un grand hôpital avec des médecins anglophones, un large choix de bars et de restaurants, un centre commercial couvert, une grande salle de sport internationale, Carrefour, Aldi, Lidl, un cinéma avec des films en anglais diffusés chaque semaine, un bowling et des fast-foods.