



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Piscine :** Pas de piscine

**Zone de la maison :** 211 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Yecla

**Des chambres :** 6

**Salles de bain :** 3

✓ Eau de ville

✓ Énergie solaire

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Garage

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Superbe maison mitoyenne traditionnelle, rénovée et restaurée. La propriété offre 211 m<sup>2</sup> habitables et une surface construite totale de 338 m<sup>2</sup>, incluant un spacieux garage de 110 m<sup>2</sup>. À l'intérieur, elle comprend 6 chambres, 3 salles de bains, un salon chaleureux avec cheminée, une cuisine entièrement équipée et un élégant carrelage. La maison est raccordée au réseau d'irrigation et équipée d'un système solaire photovoltaïque qui couvre entièrement ses besoins énergétiques. Les travaux de rénovation sont en voie d'achèvement.

La restauration a été réalisée avec des matériaux de première qualité par des professionnels certifiés, appliquant les techniques les plus adaptées à ce type de projet. Les intérieurs, ornés de pièces traditionnelles artisanales, ajoutent du charme et séduisent particulièrement les amateurs de restauration authentique.

Idéalement située à seulement 10 km de Yecla, la propriété bénéficie d'un excellent accès pour tous types de véhicules.