



Type de propriété : Maison de ville

Lieu : Fortuna

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 1

Piscine : Optionnel

Orientation : est

Zone de la maison : 90 m²

Superficie du terrain : 150 m²

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Eau de ville
- ✓ Climatisation
- ✓ Double vitrage
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Barbecue
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Buanderie
- ✓ Terrasse
- ✓ Non Meublé - Par Négociation
- ✓ Tout à l'égout

Maison de ville de 3 chambres magnifiquement rénovée - À quelques pas des thermes de Baños de Fortuna
Nous sommes ravis de vous présenter cette charmante maison de ville de 3 chambres et 1 salle de bain, clé en main, située au cœur de Baños de Fortuna, à quelques pas des célèbres thermes romains, des commerces et des bars populaires.

Nichée dans une rue calme et quasi sans circulation, cette maison magnifiquement présentée offre calme et intimité, tout en étant à proximité de tout ce que ce quartier recherché a à offrir.

Rénovation de qualité supérieure

Les propriétaires actuels ont investi massivement dans la rénovation de la propriété, notamment :

- Réfection complète de l'électricité et de la plomberie
- Toiture neuve

- Revêtements de sol, fenêtres et luminaires modernisés

Ces rénovations ont été réalisées avec soin, préservant le charme d'une maison espagnole traditionnelle tout en améliorant le confort et l'efficacité.

Spacieuse et bien agencée

L'agencement est à la fois pratique et chaleureux :

- Deux chambres doubles sont situées à l'avant de la maison
- Un couloir dessert un spacieux séjour et une troisième chambre

Ensuite, vous trouverez une cuisine moderne et lumineuse, une buanderie séparée et une salle de bain entièrement rénovée

Oasis extérieure privée

Le véritable atout de la propriété est son patio arrière privé, un véritable trésor caché offrant :

- Un coin salon couvert, idéal pour les repas en plein air ou la détente
- Un pare-soleil central
- Un espace solarium ouvert, entièrement privé et idéal pour profiter du soleil espagnol

Emplacement privilégié

Cette maison offre le meilleur des deux mondes : un cadre calme et paisible, à seulement 5 minutes à pied du spa et des commodités locales, et à seulement 5 minutes en voiture de Fortuna, une ville animée de l'arrière-pays réputée pour sa convivialité, ses marchés hebdomadaires et ses fêtes traditionnelles.

Caractéristiques principales :

- 3 chambres, 1 salle de bain moderne
- Entièrement rénovée : toiture, câblage, plomberie, fenêtres et sols
- Terrasse arrière privée avec espaces couverts et ensoleillés
- Rue calme
- À quelques pas des bars, boutiques et spa
- À seulement 5 minutes de Fortuna Town

Cette maison est idéale pour y vivre, pour les vacances ou pour investir ; elle est pleine de caractère et prête à emménager.