Belle villa de 2 chambres et 2 salles de bain dans un parc national avec 18 000 m2 de terrain à Sax.

Ref: IVD13819

Prix €159.995

Type de propriété : Villa

Lieu : Sax

Des chambres : 2

Salles de bain : 2

Piscine : Optionnel

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la campagne

Parking : Allée

Zone de la maison :	108 m²
Superficie du terrain :	16561 m²
Aéroport :	45 mins
plage :	45 mins
Ville :	45 mins
Le golf :	30 mins

- ✔ Eau de ville
- ✔ Double vitrage
- ✔ Terrasse
- ✔ Cess Pit / Fosse Septique
- ✔ Climatisation
- ✔ Cheminée - Poêle à bois
- ✔ Produits blancs
- ✔ Énergie solaire
- ✔ Barbecue
- ✔ Non Meublé - Par Négociation

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093

Maison de campagne idyllique de 2 chambres et 2 salles de bain avec 16 561 m² de terrain et vue panoramique – El Plano, Sax

Une opportunité rare de devenir propriétaire d'une villa de campagne magnifiquement rénovée au cœur d'El Plano, aux portes de la pittoresque ville de Sax. Cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent le calme, l'espace et un mode de vie durable dans la campagne espagnole.

Situé sur un généreux terrain de 16 561 m², la maison offre une vue panoramique imprenable sur le paysage environnant. Entièrement rénovée, cette villa dispose de deux chambres spacieuses et de deux salles de bain modernes, idéales pour un déménagement permanent, un pied-à-terre paisible pour les vacances ou pour ceux qui recherchent une vie plus autonome.

Rénovée en février 2025, la propriété a été soigneusement modernisée grâce à un tout nouveau système d'énergie solaire avec batteries, permettant une vie autonome. Un nouveau poêle à bois apporte chaleur et caractère, tandis que la chaudière modernisée, la nouvelle cuisine élégante et le nouveau revêtement de sol apportent une touche contemporaine à cette maison traditionnelle.

À l'extérieur, le terrain est un rêve pour les amoureux de la nature ou les agriculteurs amateurs. Avec plus de 200 oliviers matures, des amandiers et des figuiers, la propriété offre la possibilité d'adopter un mode de vie plus naturel. Un approvisionnement en eau agricole, abondant et très économique, facilite et aborde l'entretien du terrain tout au long de l'année.

Idéalement située, la villa se trouve à seulement 5 minutes de Sax, une charmante ville dotée de toutes les commodités nécessaires au quotidien, et à proximité de Villena (10 minutes) et d'Elda (15 minutes), toutes deux dotées de grands commerces, de restaurants, de centres médicaux et d'événements culturels. L'aéroport d'Alicante est à seulement 35 minutes, offrant un excellent accès aux vols internationaux.

Plus qu'une simple maison, c'est un style de vie. Réveillez-vous dans un silence paisible, un soleil radieux et une vue imprenable sur votre propre terrain et vos oliveraies. Que vous souhaitiez fuir la vie urbaine ou investir dans un avenir plus vert, cette propriété unique allie charme rural et confort moderne dans un cadre exceptionnel.