Terrain à bâtir entre Novelda et Monforte Del Cid

Ref: ASP040

Prix €75.000

Type de propriété : Terre

Lieu : Novelda

Région : Alicante

Des chambres : 0

Salles de bain : 0

Orientation : est

Vues : Vues sur la campagne

Superficie du terrain :	10087 m²
Aéroport :	20
plage :	25
Ville :	5
Le golf :	5

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Eau de ville
- ✔ À distance de marche de la ville
- ✔ À distance de marche - Restaurant / Bar

Terrain à bâtir situé à seulement quelques minutes en voiture de Novelda ou de Monforte del Cid.
Ce terrain d'un peu plus de 10 000 m² est déjà raccordé à l'eau et à l'électricité.
Entouré de vignes, ce terrain a également été utilisé pour la culture de la vigne pendant plus de 80 ans. Entièrement plat, il offre le potentiel d'une nouvelle villa avec piscine, pouvant accueillir jusqu'à 200 m².
Toutes les formalités administratives sont en place pour que vous puissiez commencer à construire dans les plus brefs délais et disposer d'une charmante maison neuve dans l'un des meilleurs quartiers d'Alicante.
Novelda est une ville espagnole très agréable, peu peuplée d'expatriés. Vous y trouverez cafés, bars et restaurants proposant des prix et un service excellents. C'est l'une des villes les plus accueillantes que nous connaissions, peu influencée par les étrangers. Novelda dispose d'un hôpital, d'un centre sportif avec piscines, de nombreux grands supermarchés et d'une zone commerciale. La grande ville d'Elche est à seulement 10 minutes en voiture.
À proximité de Novelda se trouve le village de La Romana, où vous trouverez de nombreux expatriés venus de toute l'Europe du Nord, un véritable esprit communautaire et l'un des meilleurs cafés et restaurants britanniques de la Costa Blanca.
Situé à seulement 20 minutes de l'aéroport d'Alicante et des plages, il bénéficie également de la couverture montagneuse qui prévient la brume et le brouillard en hiver et offre à la région l'une des meilleures températures de la province d'Alicante toute l'année.
N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093