Prêt maintenant, villa spectaculaire avec piscine, maison d'amis et bar!

Ref: GMJM7380

Prix €549.900

Type de propriété : Villa

Lieu : Pinoso

Région : Alicante

Des chambres : 4

Salles de bain : 5

Année de construction : 2020

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Abri de voiture

Zone de la maison :	270 m²
Superficie du terrain :	17000 m²
Aéroport :	45 mins
plage :	45 mins
Ville :	6 mins
Le golf :	30 mins

- ✔ Cuisine d'été
- ✔ Eau de ville
- ✔ Énergie solaire
- ✔ Terrain clôturé
- ✔ Garage
- ✔ Vestiaire
- ✔ Cess Pit / Fosse Septique
- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Climatisation
- ✔ Double vitrage
- ✔ Dépendance / Maison d'amis
- ✔ Buanderie
- ✔ Produits blancs
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Portails électriques
- ✔ Équestre
- ✔ Cheminée - Poêle à bois
- ✔ Terrasse
- ✔ Meublé

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093

Superbe Villa Moderne avec Maison d’Amis, Piscine & Vue Imprenable sur les Montagnes – À Seulement 6 Minutes de Pinoso !

Si vous recherchez luxe, espace et vues exceptionnelles, cette villa a tout pour plaire ! Construite en 2020 par l’un des meilleurs constructeurs de la région de Pinoso, cette magnifique maison de 4 chambres allie qualité de fabrication, isolation exceptionnelle et une parfaite harmonie entre confort moderne et nature environnante.

Entrez et laissez-vous séduire…

Dès votre arrivée, l’impressionnante allée donne le ton. Passez les élégantes portes coulissantes japonaises, et découvrez un espace de vie lumineux et spacieux, conçu pour vous faire sentir chez vous instantanément. Le plan ouvert et fluide est idéal pour recevoir, tandis que le bureau et la buanderie ajoutent une touche de fonctionnalité appréciable au quotidien.

Un espace pour chacun

La maison principale comprend trois grandes chambres en suite, toutes équipées de placards intégrés. La suite parentale se distingue par son dressing privé et sa terrasse exclusive, parfaite pour profiter chaque matin d’une vue imprenable sur les montagnes.

Besoin d’un espace indépendant ? La maison d’amis est un véritable havre de paix, avec une chambre, un salon et une cuisine entièrement équipée. Idéal pour accueillir la famille, des invités ou même envisager une location saisonnière.

Un extérieur conçu pour la détente

Vous aimez passer du temps dehors ? Vous allez adorer la piscine de 10x5m, l’élégant espace détente avec brasero à gaz, ainsi que les deux grandes terrasses ensoleillées—l’une attenante à la suite parentale et l’autre desservant les chambres d’amis. Dîners d’été, moments de farniente au bord de la piscine ou soirées sous les étoiles… Ce jardin a été conçu pour en profiter toute l’année !

Écologique & Économe en énergie

Cette villa n’est pas seulement splendide, elle est aussi intelligente ! Un système solaire intégré de 20 panneaux permet d’alimenter la maison en électricité, avec un surplus réinjecté dans le réseau pour réduire les factures. De plus, un système de filtration d’eau garantit une qualité d’eau optimale dans toute la maison.

Un confort absolu en toute saison

Que ce soit en été ou en hiver, cette villa offre un confort thermique idéal grâce à un système de climatisation complet (à l’étage et au rez-de-chaussée), des panneaux chauffants d’appoint dans les chambres et le palier, ainsi qu’une cheminée au gaz dans le salon et un foyer électrique dans la cuisine.

Un paradis pour les amoureux des chevaux

Si vous êtes passionné d’équitation ou recherchez un grand terrain, cette propriété pourrait être celle qu’il vous faut ! Son vaste espace extérieur offre de nombreuses possibilités pour accueillir des chevaux ou simplement profiter d’un cadre naturel exceptionnel.

Et si c’était votre futur chez-vous ?

Cette villa est prête à être habitée, et le mobilier est négociable, vous permettant de vous installer en toute simplicité. Alors, quel serait votre premier plaisir dans cette incroyable villa ? Une baignade au coucher du soleil ? Un dîner sous les étoiles sur la terrasse ? Venez la découvrir par vous-même !