REAL ESTATE
- ALICANTE -

Belle villa à Fortuna

Ref: ETA222

Prix €259.900

Type de propriété : Villa	**Piscine :** Privé	**Zone de la maison :** 150 m²
Lieu : Fortuna	**Jardin :** Privé	**Superficie du terrain :** 450 m²
Des chambres : 4	**Orientation :** Sud	**Aéroport :** 50 mins
Salles de bain : 2	**Parking :** Allée	**plage :** 50 mins
		Ville : 20 mins
		Le golf : 30 mins

- ✔ Chauffage central
- ✔ Climatisation
- ✔ Cheminée - Poêle à bois
- ✔ Terrasse

Belle villa de style moderne située dans un quartier résidentiel très tranquille à 1 km de la station thermale et 2 kms de la ville de Fortuna avec toutes les commodités. Elle se compose au rez de chaussée d'un grand living, d'une cuisine et d'une salle à manger, de 2 chambres avec armoires encastrées, d'une salle de bain et d une pièce de stockage. A l'étage il y a 2 chambres supplémentaires, chacune avec terrasse et une deuxième salle de bain. Les espaces extérieurs sont entièrement carrelés pour un entretien facile. Cette belle villa dispose de tout le confort moderne et bien plus. Elle est connectée au réseau d'eau potable, au réseau d'électricité mais dispose en plus d'une installation photovoltaique toute neuve avec des batteries au lithium (10KW). Il y a la fibre optique pour internet, une pompe à chaleur pour chauffer la piscine,des toiles solaires sur chaque façade, des appareils d'air conditionné dans toutes les pièces, d'une couverture de terrasse extensible, d'une bâche piscine (neuve), des caméras de surveillance, Il faut noter également que la piscine a été remise à neuf il ya seulement 2 mois . Une jolie piscine communautaire, située à moins de 200m, est également accessibleA 25 minutes de la belle ville de Murcia, 45 minutes de l'aéroport et des plages.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093