



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Pinoso

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 354 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 13450 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45 min

**Playa :** 45 min

**Ciudad :** 5 min

**Golf :** 45 min

- |                     |                                   |                          |
|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| ✓ Cocina de verano  | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red |
| ✓ Agua de la red    | ✓ Calefacción central             | ✓ Aire acondicionado     |
| ✓ Vallas eléctricas | ✓ Calentador de agua solar        | ✓ Parcela vallada        |
| ✓ Anexo             | ✓ Chimenea                        | ✓ Sistema de alarma      |
| ✓ Barbacoa          | ✓ Garaje                          | ✓ Lavadero               |
| ✓ Terraza           | ✓ Vestidor                        | ✓ Electrodomésticos      |
| ✓ Fosa séptica      |                                   |                          |

Estamos muy emocionados de traer al mercado una propiedad de tal esplendor.

Esta increíble villa supera el factor sorpresa, es un pedazo perfecto de cielo.

La casa fue construida por nuestros constructores hace dos años, no se pasó por alto ningún detalle, desde la planificación meticulosa hasta la minuciosa atención al detalle, nada se ha ignorado.

En el momento en que atraviase las puertas eléctricas, quedará impresionado. Si puede apartar la vista de 360 grados de las montañas y sumergirse en la paz y la tranquilidad de los alrededores, podrá apreciar la impresionante villa y la piscina.

Esta villa de cinco dormitorios está construida para la relajación y el entretenimiento.

La villa no tiene vistas, por lo que se ofrece mucha privacidad.

La hermosa piscina tiene una gran área de azulejos que la rodea con un amplio espacio para muebles de jardín y tumbonas.

Hay una casita con un dormitorio, baño y cocina, que se puede reconfigurar si es necesario, la atención al detalle está presente en cada centímetro de esta propiedad, siendo perfecta para visitar amigos y familiares. Hay un amplio garaje doble con puertas eléctricas en la parte trasera de la propiedad.

Al subir los escalones en la parte delantera de la propiedad, se encuentra con una maravillosa terraza que le brinda la sombra que tanto necesita del sol de verano, esta área es perfecta para cenar al aire libre.

Adondequiera que mire, hay hermosas áreas exteriores para relajarse, realmente tiene muchas opciones para elegir.

Al ingresar a la propiedad a través de la puerta principal, verá el hermoso piso de baldosas de mármol, esto continúa en toda la casa y se suma a la sensación de estilo y decadencia.

El salón / comedor es luminoso y espacioso con muchas ventanas que permiten que entre la luz natural. Hay una estufa de leña empotrada perfecta para las noches más frescas de invierno, la casa tiene aire acondicionado y calefacción centralizados en todas partes.

La cocina está equipada con unidades blancas de alto brillo rematadas con encimeras de mármol, también hay una isla central con área para sentarse, todos los electrodomésticos deben incluirse en la venta. La lavadora se encuentra en el lavadero junto a la cocina. También hay en este piso una increíble suite principal. Al ascender por la escalera de mármol y cristal, encontrará tres dormitorios en este piso, uno de ellos es otra suite principal, los tres dormitorios en este piso tienen acceso a una terraza espectacular, todo esto se suma a la difícil decisión de dónde tomar su café de la mañana, también hay un gran baño familiar.

La propiedad también tiene agua caliente solar. Hay una gran cantidad de estacionamiento alrededor de la villa.

Por la noche, la iluminación de esta casa es espectacular, el exterior es una visión. Esta es una propiedad que debe ver y que no dejará de impresionar.

Pinoso (El Pinós) es una de las ciudades más ricas de España, con una mina de mármol, una próspera industria del calzado, depósitos de sal y una floreciente industria agrícola y vinícola. La ciudad se encuentra en la campiña montañosa de la región vinícola de Alicante, a 45-50 minutos en coche del aeropuerto de Alicante, la ciudad y las playas y cerca de la frontera con Murcia.

Pinoso tiene todas las comodidades que necesita: supermercados como Consum, Dia, Mas y Mas e Hiperber, una amplia gama de restaurantes que incluyen restaurantes irlandeses e indios y bares (para mayores de 50 años), un centro médico abierto las 24 horas, dentistas que hablan inglés, veterinario, un mercado semanal los sábados y un mercado interior abierto 6 días a la semana. Pinoso tiene 3 escuelas primarias, una escuela secundaria y una escuela de música. También hay un nuevo centro cultural que alberga una biblioteca y clases de español abiertas a extranjeros.

A lo largo del año, Pinoso tiene sus tradicionales fiestas españolas con desfiles y actuaciones musicales que son famosas en todo el país, hogueras con un ambiente mágico y donde la gente sale a la calle. También se celebran anualmente encierros de toros (¡a los toros no se les hace daño!) que atraen a multitudes de toda la región para ver a los valientes participantes unirse a los toros en la arena especial.

La ciudad de Elda y Petrer está a 20 minutos en coche y cuenta con un gran hospital con médicos que hablan inglés, una gran variedad de bares y restaurantes, un centro comercial cubierto, un gran gimnasio internacional, Carrefour, Aldi, Lidl, un cine con películas en inglés que se proyectan semanalmente, bolos y locales de comida rápida.