



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Aspe

Zona : Alicante

Dormitorios : 4

Baños : 5

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : N/A

Vistas : Vistas al campo

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 201 m²

Zona de terrazas : 47 m²

Aeropuerto : 20 mins

Playa : 20 mins

Ciudad : 5 mins

Golf : 10 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Pre-instalación aire acondicionado

✓ Parcela vallada

✓ Electricidad de la red

✓ Vallas eléctricas

✓ Terraza

✓ Agua de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Fosa séptica

Las Villas son modernas villas independientes que se pueden construir en terrenos rústicos o urbanos, y disponemos de una amplia gama de solares en la zona de Aspe, Monforte del Cid, La Romana, Pinoso, Salinas, Yecla, Elche, etc.

El precio de las villas incluye:

- CHALET INDEPENDIENTE CONSTRUIDO SEGÚN ESPECIFICACIONES DE EDIFICACIÓN

- PISCINA 8X4

- DISEÑO DEL PROYECTO POR EL ARQUITECTO

- HONORARIOS DE ARQUITECTO

- HONORARIOS DEL ARQUITECTO TÉCNICO

- LICENCIAS Y PERMISOS DE OBRA

- CONEXIÓN DE AGUA Y ELECTRICIDAD

- PUERTA CORREDERA MOTORIZADA Y MURO.

- VALLA DE CADENA ALREDEDOR DE LA PARCELA (MAX 3.000 M2)

- SEGURO DEL CONSTRUCTOR

- CONTROL DE CALIDAD DE LAS INSTALACIONES DE HORMIGÓN Y HIERRO (certificado)

- LEVANTAMIENTO GEOLÓGICO DEL TERRENO (certificado)

- CERTIFICADO DE CONTROL DE AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN (certificado)

- CERTIFICADO ENERGÉTICO CON ALTO AISLAMIENTO PARA OFRECER CATEGORÍA A/B

- LA CÉDULA DEFINITIVA DE HABITACIÓN DEL AYUNTAMIENTO

- PREINSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO FRIO Y CALOR

- ACABADO DOBLE CANTOR EN TODAS LAS SUPERFICIES DE TRABAJO DE GRANITO.

- TERRAZAS DE PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE Y ALREDEDOR DE LA PISCINA

ELECCIÓN DE TODOS LOS AZULEJOS EN EL PRESUPUESTO PROPORCIONADO

ELECCIÓN DE COCINA EN PRESUPUESTO PROPORCIONADO

PERSIANAS ELÉCTRICAS DE LAS VENTANAS DELANTERAS