



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Altea

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 400 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 700 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 50 mins

**Playa :** Walking distance

**Ciudad :** 50 mins

**Golf :** 30 mins

- |                                   |                               |                     |
|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red      | ✓ Agua de la red    |
| ✓ Depósito de agua                | ✓ Calefacción central         | ✓ Vallas eléctricas |
| ✓ Andando a pueblo/ciudad         | ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada   |
| ✓ Sauna                           | ✓ Sistema de alarma           | ✓ Garaje            |
| ✓ Lavadero                        | ✓ Terraza                     | ✓ Vestidor          |
| ✓ Alcantarillado                  | ✓ Fosa séptica                |                     |

### Espectacular villa de tres plantas con spa, piscina privada y vistas a la montaña en Altea

Se presenta esta impresionante **villa de tres plantas** situada en una zona privilegiada de **Altea**, a tan solo **7 minutos del mar**, con **increíbles vistas abiertas a las montañas** y un entorno de tranquilidad absoluta.

La vivienda se distribuye de forma cómoda y funcional. En una de las plantas encontramos un **spa privado sin terminar de aproximadamente 80 m<sup>2</sup>**, que ofrece un enorme potencial y está diseñado para albergar **sauna, piscina tipo jacuzzi y ducha**, ideal para crear una exclusiva zona de bienestar.

La planta principal cuenta con un amplio y luminoso **salón, cocina, dos baños completos y dos habitaciones**, pensados para el día a día con total confort.

En la planta superior se sitúa la zona de descanso, compuesta por **tres habitaciones y dos baños**, destacando la **suite principal con vestidor**, que aporta amplitud y privacidad.

En el exterior, la villa dispone de una **piscina privada con sistema de calentamiento, tres grandes terrazas** perfectas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, y un **garaje de gran tamaño**.

Una propiedad única que combina espacio, exclusividad y bienestar, ideal tanto como residencia habitual como inversión de alto nivel en una de las

