



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 462 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Hondón de los Frailes

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

- Electricidad de la red
- Calefacción central
- Vestidor

- Agua de la red
- Aire acondicionado

- Depósito de agua
- Chimenea

En pleno corazón de Hondón de los Frailes, a solo unos pasos de las cafeterías, tiendas y todos los servicios, se encuentra esta bonita villa que combina el encanto de la vida de pueblo con todas las comodidades de una vivienda moderna y funcional.■■

Al entrar, la sensación de amplitud y luz natural lo inunda todo.■■

El salón, cálido y acogedor, cuenta con chimenea, calefacción central y aire acondicionado, convirtiéndose en el espacio perfecto para disfrutar en cualquier época del año.■■

Desde la zona de comedor se accede al porche, un rincón privado y soleado donde saborear el primer café del día o una copa de vino al atardecer.■■

La cocina, totalmente equipada, destaca por su amplitud y funcionalidad. Dispone de abundante espacio de almacenaje y una práctica despensa, ideal para mantener todo en orden.■■

Junto a ella se encuentra la galería, que da acceso directo al garaje y al patio interior, responsable de llenar de luz todas las habitaciones de la casa.■■

La vivienda ofrece cuatro dormitorios y dos baños.■■

El dormitorio principal es una estancia elegante con vestidor y baño en suite, perfecta para disfrutar de privacidad y confort.■■

Las otras dos habitaciones son luminosas, con calefacción central, ideales para invitados, familia o zona de trabajo.■■

La cuarta habitación dispone de armarios empotrados y espacio extra de almacenamiento.■■

El baño familiar, amplio y luminoso, cuenta con bañera y ducha, aportando comodidad al día a día.■■

En la planta inferior se encuentra un impresionante garaje que ocupa toda la base de la vivienda.■■

Con capacidad para más de cuatro coches, este espacio ofrece infinitas posibilidades: aparcamiento, trastero, zona de taller o incluso espacio para ocio y aficiones.■■

Aquí también se ubica un depósito de agua de 1.000 litros para emergencias, la caldera de calefacción y una práctica sala de música insonorizada, ideal para quienes buscan un rincón especial donde disfrutar de su pasión o simplemente relajarse.■■

Toda la casa dispone de calefacción central y se encuentra en excelente estado, lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día.■■

Vivir en esta casa significa disfrutar de la tranquilidad del valle, con la ventaja de tenerlo todo a mano.■■

Una propiedad luminosa, práctica y con alma, situada en uno de los pueblos más encantadores del interior de Alicante.■■

[info@realestate-alicante.com](mailto:info@realestate-alicante.com)

[www.realestate-alicante.com](http://www.realestate-alicante.com)

+34 605 748 093

