



Tipo de vivienda : Finca

Localidad : la Romana

Zona : Alicante

Dormitorios : 4

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 250 m²

Sup. parcela : 2900 m²

Aeropuerto : 40 mins

Playa : 40 mins

Ciudad : 40 mins

Golf : 30 mins

- | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada |
| ✓ Chimenea | ✓ Terraza | ✓ Amueblado |
| ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Fosa séptica | |

Nos complace presentarles esta preciosa bodega antigua reformada de más de 250 m², ubicada en una pequeña aldea rural, a 3 minutos de La Romana, con vistas a la montaña.

Con el innegable encanto de su arquitectura y la practicidad de sus instalaciones, esta propiedad le conquistará a primera vista.

Tanto si sueña con agradables reuniones junto a la piscina como con mañanas de estudio en su luminoso despacho, todo ha sido diseñado pensando en su bienestar.

La casa consta de un amplio recibidor que da paso a una gran sala que puede utilizarse como despacho o sala de lectura, con una impresionante chimenea. El despacho da acceso a la antigua bodega, que se ha transformado en un amplio salón-comedor-cocina de planta abierta (aprox. 70 m²).

Desde aquí, se accede a una lavandería (11 m²), un bonito dormitorio y un cuarto de baño con ducha y aseo que ofrece todas las comodidades necesarias.

Una preciosa escalera de piedra local conduce a la primera planta, donde encontrará dos amplios dormitorios adicionales, un segundo baño con ducha y aseo, y una buhardilla.

La casa dispone de agua corriente y electricidad.

El jardín, de 2900 m², está completamente vallado y cuenta con tres puertas de acceso. Tiene olivos, almendros y otros árboles que se mantienen verdes todo el año.

Una preciosa piscina elevada con terraza y vistas a la montaña le garantizará una estancia inolvidable.

La casa se puede vender amueblada (precio negociable).

¡No dude en contactarnos para más información!

Características destacadas:

* Comodidad moderna y espacios diáfanos

* Privacidad y tranquilidad garantizadas

* Entorno natural excepcional, perfecto para quienes buscan paz y tranquilidad

* Precio de venta: 339.000 € (IVA incluido)

