



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Aspe

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Sup. vivienda :** 164 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 10000 m<sup>2</sup>

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Pre-instalación aire acondicionado

✓ Parcela vallada

✓ Barbacoa

En el corazón del valle y rodeadas de viñedos, almendros y suaves colinas, estas villas de nueva construcción en Aspe ofrecen un estilo de vida tranquilo y luminoso.☐☐  
Con parcelas disponibles también en pueblos con encanto como Pinoso, La Romana o Hondón de las Nieves.☐☐  
Podrás elegir entre varios modelos personalizables, con 2, 3 o 4 dormitorios, contruidos sobre losa o con estructura (ideal para viviendas de dos plantas). Cada proyecto se adapta a tus necesidades y a la parcela rústica elegida, siempre con una superficie mínima de 10.000 m², para disfrutar de la amplitud y la privacidad del campo.☐☐  
El precio final se determinará según el modelo y el terreno seleccionados, garantizando siempre la calidad en materiales, acabados y diseño.☐☐  
&nbsp;Características incluidas:☐☐

Vallado de 2.500 m² con puerta de acceso automática corredera y motor incluido.☐☐

Piscina privada de 8x4 m con dos focos LED.☐☐

Trastero para la bomba de piscina y ducha exterior.☐☐

Carpintería de aluminio con persianas motorizadas y acristalamiento Climalit.☐☐

Armarios empotrados en dormitorios.☐☐

Baños equipados con sanitarios, plato de ducha con mampara, mueble con lavabo empotrado y espejo LED.☐☐

Cocina completamente amueblada con bancada de Silestone o similar.☐☐

Videoportero con imagen.☐☐

Preinstalación de aire acondicionado frío/calor por conductos.☐☐

Sistema de agua caliente mediante aerotermia.☐☐

Preinstalación para futuras placas solares.☐☐

Vive el auténtico estilo de vida mediterráneo en Aspe, a solo 15 minutos de Elche, 25 minutos de Alicante, con el aeropuerto cercano y las playas a un corto trayecto en coche. No dejes pasar la oportunidad de diseñar tu hogar rodeado de naturaleza, tranquilidad y sol todo el año. Contacta con Alicante Maravillas y empieza a construir la vida que siempre has soñado.