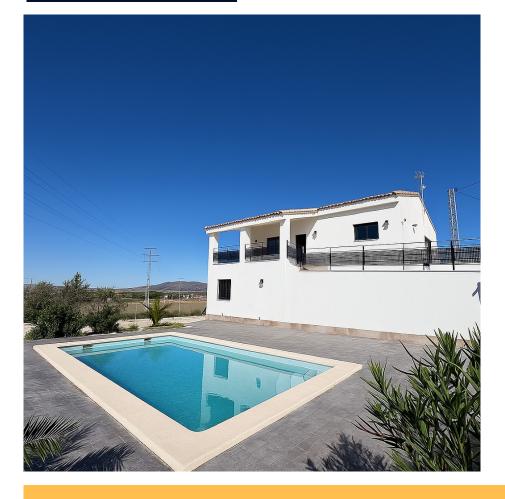


## Increíble vivienda nueva lista para entrar a vivir, con gran sótano y piscina

Ref: JJ7237

**Precio** €409.995







247 m<sup>2</sup>

Tipo de vivienda: Villa Localidad: Pinoso Zona: Alicante **Dormitorios:** 5 Baños: 3

Año construido: 2022

Piscina: Privada Jardín: Privado Orientación: Sur

Vistas: Vistas a la montaña

10101 m<sup>2</sup> Sup. parcela: Aeropuerto: 45 mins Playa: 45 mins Parking: Entrada de coches Ciudad: 5 mins Golf: 25 mins

- Internet banda ancha y teléfono 🗸
- Electricidad de la red
- Aire acondicionado
- Vallas eléctricas
- Andando a resturante / bar
- Parcela vallada

Terraza

Fosa séptica

Agua de la red

Sup. vivienda:

- Doble acristalamiento
- Anexo

Descubre esta impresionante villa moderna situada a las afueras del encantador pueblo de Pinoso, en la provincia de Alicante — una oportunidad única para quienes buscan espacio, comodidad y el auténtico estilo de vida mediterráneo. Construida en 2022 sobre una amplia parcela de 10.000 m², esta magnífica propiedad ofrece 247 m² de vivienda con un diseño contemporáneo y un entorno tranquilo con vistas abiertas al campo.

La vivienda principal cuenta con cinco amplios dormitorios y tres elegantes baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite. El salón de planta abierta es luminoso y espacioso, con grandes ventanales que enmarcan el paisaje natural que rodea la casa.

En la planta inferior se encuentra un gran apartamento de invitados / sótano habitable, con su propio salón y tres de los cinco dormitorios. Este espacio puede utilizarse como vivienda independiente para invitados, zona privada para la familia o incluso como oficina o área de ocio, según sus necesidades.

En el exterior, una preciosa piscina de 8 × 4 metros se integra perfectamente en el amplio terreno, rodeado de vistas impresionantes. La propiedad está situada junto a una carretera asfaltada y se encuentra a solo cinco minutos en coche del centro de Pinoso. El pueblecito de El Rodriguillo, a poca distancia a pie, ofrece un acogedor restaurante/bar, perfecto para disfrutar de una cena relajada.

Pinoso es conocido por su excelente gastronomía, sus vinos locales y su ambiente auténticamente español. Encontrará supermercados, mercados locales y servicios médicos 24 horas con personal de habla inglesa, lo que hace de esta zona un lugar ideal para vivir todo el año.

Si busca una vivienda moderna y diferente, que destaque entre las demás construcciones nuevas de Pinoso, esta propiedad es para usted. Disfrute del confort moderno, el espacio y la serenidad del campo español en una villa verdaderamente excepcional.