

Increíbles Villas San Remo de Nuevas Construcciones terminadas en 8-9 meses

Ref: RAFA2045

Precio **€417.000**







Tipo de vivienda : Villa

Localidad: Aspe

Zona: Alicante

Dormitorios: 3

Baños: 2

Año construido: 2026

Piscina: Privada

Jardín : Privado

Orientación: Sur

Vistas: Vistas a la montaña

Parking: Garaje

Sup. vivienda: 215 m²

Sup. parcela: 10000 m²

Zona de terrazas: 52 m²

Aeropuerto: 30 mins

Playa: 30 mins

Ciudad: 8 mins

Golf: 20 mins

- Cocina de verano
- Agua de la red
- Aire acondicionado
- Calentador de agua solar
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- Anexo
- Sauna
- Garaje
- Fosa séptica

- Internet banda ancha y teléfono
- Calefacción por suelo radiante
- Pre-instalación aire acondicionado
- Energía solar
- ✓ Andando a resturante / bar
- Calefacción por pellets
- Sistema de alarma
- ✓ TV por satélite

- Electricidad de la red
- Calefacción central
- ✓ Vallas eléctricas
- Doble acristalamiento
- ✓ Parcela vallada
- Chimenea
- ✓ Barbacoa
- ✓ Terraza

Villa San Remo - Hermosa Villa de Nueva Construcción de 3 Habitaciones y 2 Baños 215 m² construidos - Plazo de entrega: 8 a 9 meses · Ubicaciones: Aspe o Pinoso Parcela no incluida La Villa San Remo es una elegante villa moderna de nueva construcción con una superficie total de 215 m², distribuida en 3 amplios dormitorios y 2 baños completos. Su diseño está pensado para ofrecer el máximo confort, luz

La Villa San Remo es una elegante villa moderna de nueva construcción con una superficie total de 215 m², distribuida en 3 amplios dormitorios y 2 baños completos. Su diseño está pensado para ofrecer el máximo confort, luz natural y funcionalidad en una sola planta.

Todas las casas incluyen una terraza de hormigón impreso de 2 metros alrededor de la piscina (color y diseño a elegir), 1 metro alrededor de la casa, entrada con portón, vallado de 3.000 m², preinstalación de aire acondicionado por conductos, cocina estándar, puerta de seguridad, ventanas oscilobatientes alemanas (o correderas si se prefiere), chimenea con tiro incorporado, preinstalación de TV e internet, entrada con grava y varios metros alrededor de la vivienda, fosa séptica.

Los baños incluyen columna de ducha, plato de ducha o bañera, muebles de lavabo (con varios colores a elegir), lavabos, grifería y espejos, además de una amplia selección de azulejos de pared.

Gran variedad de suelos cerámicos, con diferentes colores, efecto madera, etc.

Las cocinas incluyen armarios con puertas y tiradores estándar, según los planos proporcionados, fregadero de acero inoxidable con grifo, preinstalación para horno, lavavajillas y campana extractora. Encimeras de granito a elegir incluidas en el presupuesto; otros tipos de piedra disponibles como extra. Electrodomésticos no incluidos.

Escalera de mármol (color crema o gris) y barandillas incluidas, así como barandillas para el porche delantero.

Amplio ventanal fijo en la escalera para aportar más luz natural.

Elección de azulejos y diseño de escalones para la piscina. Opción de granito para los escalones exteriores de la casa y alféizares de las ventanas.

En el modelo mostrado, la casa de invitados, cocina de verano y terraza adicional de hormigón no están incluidas (opcionales).

Somos el mayor y mejor constructor de la zona, utilizamos materiales de la más alta calidad para una calidad para una acididad para u

Puedes personalizar la casa a tu gusto, la mayoría de los cambios interiores no tienen coste adicional, se pueden ampliar las viviendas e incluso construir un diseño propio.
Ampliación de piscina a 1085 m 5.000 €
Se puede añadir garaje individual o doble.
Casa de invitados también disponible y totalmente personalizable.
Incluye toda la documentación (licencia de obra, licencia de primera ocupación, garantía de construcción de 10 años, etc.), además de informes semanales y fotos con dron.
Entrega llave en mano en 8-9 meses desde el primer pago.

Entrega llave en mano en 8-9 meses desde el primer pago.
Certificación energética A (la mejor disponible).
Villa San Remo – Hermosa Villa de Nueva Construcción de 3 Habitaciones y 2 Baños
215 m² construidos • Plazo de entrega: 8 a 9 meses
Ubicación: Pinson, Aspe, Hondón, La Romana o Novelda
La Villa San Remo es una elegante y moderna villa de nueva construcción con una superficie total de 215 m², distribuida en una sola planta. Cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, y está diseñada para ofrecer el recisiones cerefects heritacidad de funcional de funcional de construcción con una superficie total de 215 m², distribuida en una sola planta. Cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, y está diseñada para ofrecer el recisiones cerefects heritacidad de funcional de funcional de construcción con una superficie total de 215 m², distribuida en una sola planta. Cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, y está diseñada para ofrecer el recisiones de funcional de construcción con una superficie total de 215 m², distribuida en una sola planta. Cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, y está diseñada para ofrecer el recisiones de construcción con una superficie total de 215 m², distribuida en una sola planta. Cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, y está diseñada para ofrecer el recisiones de construcción con una superficie total de 215 m², distribuida en una sola planta. Cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, y está diseñada para ofrecer el recisiones de construcción con una superficie total de 215 m², distribuida en una sola planta. Ubicación: Pinoso, Aspe, Hondón, La Romana o Novelda
La Villa San Remo es una elegante y moderna villa de nueva construcción con una superfic
máximo confort, luminosidad y funcionalidad.
Características incluidas:
Terraza de hormigón impreso de 2 metros alrededor de la piscina (color y diseño a elegir)
1 metro de hormigón impreso alrededor de la vivienda
Entrada con puerta corredera o abatible
Parcela vallada en una superficie de 3.000 m²
Preinstalación de aire a condicionado por conductos
Cocina estándar incluida (según planos)
Puerta de entrada de segunidad
Ventanas oscilobatientes alemanas (o correderas si se prefiere)
Chimena con tiro integrado
Preinstalación de TV e internet
Acceso de grava y área de grava alrededor de la vivienda
Fosa séptica instalada
Baños completamente equipados:
Columna de ducha, plato de ducha o bañera (a elegir)
Mueble de lavabo con lavabo(s), grifo(s) y espejo(s) incluidos
Varias opciones de colores y acabados
Amplia garma de azulejos de pared para elegir
Cocina:
Mobiliario de cocina con puertas y tiradores estándar (según planos)
Fregadero de acero inoxidable con grifo
Preinstalación para horno, lavavajillas y campana extractora
Encimeras de granito incluidos
Acabados de calidad:
Escalera de mármol (color crema o gris) con barandilla incluida

Electrodomesticos no incluidos
Acabados de calidad:
Escalera de mármol (color crema o gris) con barandilla incluida
Barandilla también incluida para el porche delantero
Gran ventanal fijo en la zona de escalera para mayor entrada de luz natural
Elección de azulejos y diseño de escalones para la piscina
Posibilidad de elegir el tipo de grantio para los escalones exteriores y alféizares de ventanas
Nota: En el modelo mostrado, la casa de invitados, cocina de verano y terraza adicional son opcionales y no están incluidas en el precio base. Personalización v extras

Puedes personalizar completamente tu vivienda sin coste adicional en la mayoría de los cambios interiores. También es posible ampliar la vivienda o incluso construir sobre diseño personalizado. Ampliación de piscina a 10 × 5 m; 6.000 €

Posibilidad de añadir garaje individual o doble Casa de invitados opcional y totalmente personalizable

Calidad y compromiso

Somos el mayor y más reconocido constructor de la zona, con materiales de alta calidad y acabados perfectos.

Alslamiento térmico de 10 cm en toda la vivienda, lo que garantiza una calificación energética A Gran variedad de azulejos, cocinas y baños incluidos en el presupuesto Informes de obra semanales y fotos aéreas con dron Llave en mano en 8 a 9 meses desde el primer pago

Llave en mano en 8 a 9 meses desde el primer pago Parcelas disponibles
Contamos con parcelas urbanizables legales, todas con agua y electricidad de red incluidas en el precio, e internet de alta velocidad disponible. Opciones disponibles: A poca distancia a pie del pueblo
A poca distancia a pie del pueblo
Entornos privados y tranquilos
Las más populares a solo 5-10 minutos en coche de localidades como Pinoso, Aspe, Hondón, La Romana o Novelda
Documentación incluida
Licencia de obra
Licencia de primera ocupación (cédula de habitabilidad)
Garantía de construcción de 10 años

Garantía de construcción de 10 años Asesoramiento durante todo el proceso