

## Villa en Yecla -

Ref: Al-33743

## Precio €249.000







Tipo de vivienda : Villa

**Localidad :** Yecla **Dormitorios :** 5

Baños : 2

Piscina: Privada

Sup. vivienda:

221 m<sup>2</sup>

Sup. parcela:

9000 m<sup>2</sup>

Electricidad de la red

✓ Parcela vallada

**✓** Garaje

Agua de la red

Chimenea

Terraza

✓ Doble acristalamiento

Barbacoa

✓ Fosa séptica

Chalet para vivir todo el año, ubicado a tan solo 4 km de Yecla, en una de las mejores zonas del municipio. La casa cuenta con 221 m² construidos en una amplia parcela de 9.000 m², ofreciendo espacio, comodidad y contacto directo con la naturaleza. En su interior, dispone de cinco dormitorios, dos baños, un acogedor salón con chimenea y una cocina independiente, todo ello diseñado para el confort diario.

La parcela está totalmente vallada y cuenta con lavadero, toma de agua, electricidad, calefacción y carpintería exterior de Climalit. También dispone de un garaje de 30 m², barbacoa, piscina vallada con depuradora y un amplio trastero de 110 m².

El entorno está cuidadosamente cuidado, con zonas verdes con sombra, un parque infantil y un espacio perfecto para caballos. Todo ello en una ubicación privilegiada, rodeada de montañas y naturaleza, con excelente acceso. Un chalet completo y único, diseñado para disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a la comodidad.