



Tipo de vivienda : Townhouse

Piscina : Opcional

Sup. vivienda : 90 m²

Localidad : Fortuna

Sup. parcela : 150 m²

Dormitorios : 3

Baños : 1

- | | | |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Doble acristalamiento | ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada |
| ✓ Chimenea | ✓ Barbacoa | ✓ TV por satélite |
| ✓ Lavadero | ✓ Terraza | ✓ No amueblado - por negociación |
| ✓ Alcantarillado | | |

Casa adosada de 3 dormitorios bellamente renovada – A un paso del balneario de Baños de Fortuna

Nos complace presentar esta encantadora casa adosada de 3 dormitorios y 1 baño, lista para entrar a vivir, ubicada en el corazón de Baños de Fortuna, a un corto paseo del famoso balneario romano, tiendas locales y bares populares.

Ubicada en una tranquila calle residencial con poco tráfico, esta casa, impecablemente presentada, ofrece tranquilidad y privacidad, a la vez que se encuentra a poca distancia de todo lo que esta codiciada zona ofrece.

Renovada con altos estándares de calidad

Los actuales propietarios han invertido significativamente en la mejora de la propiedad, incluyendo:

- Recableado completo y reemplazo de plomería
- Techo nuevo
- Suelos, ventanas y grifería modernizados en toda la casa

Estas mejoras se han llevado a cabo con esmero, conservando el encanto de una casa tradicional española a la vez que mejoran la comodidad y la eficiencia.

Espaciosa y bien distribuida

La distribución es práctica y acogedora:

- Dos dormitorios dobles se encuentran en la parte delantera de la casa.
- Un pasillo conduce a una amplia sala de estar y al tercer dormitorio.

Más allá, encontrará una cocina moderna y luminosa, un lavadero independiente y un baño completamente reformado.

Un oasis privado al aire libre

Lo más destacado de la propiedad es el patio trasero privado, una joya escondida que ofrece:

- Una zona de estar cubierta, perfecta para comer al aire libre o relajarse.
- Un toldo central.
- Un espacio abierto para tomar el sol, completamente privado e ideal para disfrutar del sol español.

Ubicación privilegiada

Esta casa ofrece lo mejor de ambos mundos: un entorno tranquilo y apacible a solo 5 minutos a pie del spa y los servicios locales, y a solo 5 minutos en coche de Fortuna, un vibrante pueblo del interior conocido por su acogedora comunidad, mercados semanales y fiestas tradicionales.

Características principales:

- 3 dormitorios, 1 baño moderno
- Totalmente renovada: techo, cableado, plomería, ventanas y pisos
- Patio trasero privado con áreas cubiertas y soleadas
- Calle tranquila
- A pasos de bares, tiendas y spa
- A solo 5 minutos de Fortuna Town

Esta es una casa ideal para vivir todo el año, como refugio vacacional o como inversión: lista para mudarse y con mucho carácter.