



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Fortuna

Zona : Murcia

Dormitorios : 2

Baños : 1

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas al campo

Parking : Garaje

Sup. vivienda : 129 m²

Sup. parcela : 703 m²

Aeropuerto : 50 mins

Playa : 50 mins

Ciudad : 30 mins

Golf : 20 mins

- | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Vallas eléctricas | ✓ Doble acristalamiento |
| ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada |
| ✓ Garaje | ✓ Terraza | ✓ Solarium |
| ✓ Amueblado | ✓ Alcantarillado | |

Esta encantadora casa de campo combina la serenidad rural con comodidades prácticas. La casa principal le da la bienvenida con una gran naya (terraza acristalada), un cálido salón-comedor con una acogedora estufa de pellets y aire acondicionado, ideal para las noches frescas. Una cocina bien equipada, un cómodo baño y dos luminosos dormitorios con aire acondicionado ofrecen un amplio espacio habitable.

Una estructura independiente anexa ofrece posibilidades flexibles, ideal como alojamiento adicional o como suite de invitados, incluyendo un baño adicional para adaptarse a sus necesidades.

Ubicada en una parcela de 703 m² totalmente vallada con portón eléctrico, la propiedad ofrece mucha privacidad y espacio para disfrutar del aire libre. Una amplia cochera ofrece un cómodo aparcamiento cubierto, además de espacio adicional para guardar herramientas y equipos, y un garaje.

Para planes futuros, hay espacio para añadir una piscina y mejorar la experiencia de vida al aire libre.

Los servicios públicos están bien equipados, incluyendo agua potable, electricidad, internet de fibra óptica y alcantarillado, lo que garantiza la comodidad moderna con el encanto rural.

Ubicación destacada:

A poca distancia del centro de Las Kalendas, donde encontrará varios restaurantes y bares.

Baños termales a solo 5 minutos en coche.

La ciudad de Fortuna a unos 10 minutos.

Esta propiedad es ideal para quienes buscan una casa tranquila y versátil con opciones de alojamiento para invitados, comodidades prácticas y una ubicación privilegiada en Las Kalendas.