



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Orihuela Costa

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Año construido :** 2025

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Pool & Garden Views

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 158 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 180 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 Minutes

**Playa :** 7 Minutes

**Ciudad :** 5 Minutes

**Golf :** 10 Minutes

- |                                      |                               |                         |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono    | ✓ Electricidad de la red      | ✓ Agua de la red        |
| ✓ Pre-instalación aire acondicionado | ✓ Vallas eléctricas           | ✓ Doble acristalamiento |
| ✓ Andando a pueblo/ciudad            | ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Terraza               |
| ✓ Solarium                           |                               |                         |

Descubra Le Mans Resort Boutique, un enclave residencial de lujo ubicado en la codiciada Orihuela Costa, en la provincia de Alicante. Este exclusivo complejo ofrece 10 villas independientes, cuidadosamente diseñadas para quienes buscan elegancia, confort y exclusividad en cada detalle.

Diseño inteligente y acabados de primera calidad

Cada villa cuenta con 3 amplios dormitorios, dos de ellos con baño en suite, 3 baños completos, un luminoso y moderno salón y una cocina americana totalmente integrada. Las viviendas cuentan con una terraza semicubierta, un solárium privado, una piscina independiente y una plaza de aparcamiento exclusiva, ofreciendo el máximo confort en un entorno privado y tranquilo.

Ubicación privilegiada y estilo de vida mediterráneo

Situado en una consolidada zona residencial, Le Mans Resort Boutique ofrece acceso inmediato a una excelente infraestructura:

A tan solo 7 minutos en coche de las playas de arena fina del Mediterráneo

A 10 minutos del centro comercial La Zenia Boulevard, uno de los más grandes y completos de la Costa Blanca

A 10-12 minutos de prestigiosos campos de golf como Villamartín, Las Ramblas y Campoamor

Ideal para familias y amantes de la tranquilidad

Este resort ha sido diseñado para ofrecer una vida plena y equilibrada, combinando la serenidad del entorno con la proximidad a todos los servicios esenciales: colegios internacionales, centros médicos, restaurantes, actividades de ocio y naturaleza.

Más que un hogar, una experiencia de vida

Le Mans Resort Boutique no es solo un lugar para vivir; es una declaración de estilo, exclusividad y bienestar.

Haga realidad su nuevo comienzo en la Costa Blanca.

Contáctenos hoy mismo y descubra cómo adquirir una villa donde el lujo y la funcionalidad se fusionan en perfecta armonía.