



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Petrer

Zona : Alicante

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : cochera

Sup. vivienda : 422 m²

Sup. parcela : 1572 m²

Aeropuerto : 20 mins

Playa : 30 mins

Ciudad : 30 mins

Golf : 20 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Calefacción central

✓ Electricidad de la red

✓ Aire acondicionado

✓ Agua de la red

✓ Vallas eléctricas

- | | | |
|----------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| ✓ Energía solar | ✓ Doble acristalamiento | ✓ Andando a pueblo/ciudad |
| ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada | ✓ Chimenea |
| ✓ Lavadero | ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Alcantarillado | |

Nos complace presentar esta exclusiva e impresionante villa en Loma Bada, Petrer, con 4 dormitorios y 3 baños, dividida en 2 viviendas con energía solar y lista para entrar a vivir.

Descubra esta excepcional villa ubicada en la codiciada urbanización Loma Bada, conocida por su seguridad las 24 horas, su tranquilidad y su exclusividad. Esta es una casa de ensueño que ofrece privacidad y flexibilidad.

Destacan sus 4 dormitorios y 3 baños, diseñados inteligentemente para funcionar como dos espacios de estar independientes, ideales para familias numerosas o incluso para alquilar.

Esta encantadora casa cuenta con un espacioso salón decorado con gusto y lleno de luz natural, una cocina moderna con acabados elegantes y todos los electrodomésticos necesarios, y dormitorios con acabados de alta calidad que ofrecen un ambiente cálido y acogedor. Los baños, de elegante presentación, cuentan con grifería de alta calidad.

Los extras que hacen que esta casa destaque son la energía solar, además de la red eléctrica para una vida eficiente y energéticamente eficiente, aire acondicionado y calefacción central para mayor comodidad durante todo el año.

Disfrute de total privacidad gracias al diseño del jardín y los espacios exteriores, y con su distribución de villa dos en uno, es perfecta para invitados, niños mayores o incluso como unidad de alquiler.

Los hermosos jardines maduros están meticulosamente cuidados, con numerosas zonas de estar y una piscina privada para relajarse o entretenerse. Hay un amplio porche con cómodos asientos, perfecto para disfrutar de la tranquilidad con una copa de vino.

Visite esta encantadora casa para comprobar por sí mismo que lo tiene todo: opciones de alojamiento flexibles, lista para entrar a vivir sin necesidad de hacer nada, una ubicación exclusiva y segura, y un impecable mantenimiento interior y exterior.

Así que no pierda la oportunidad de poseer una propiedad especial en una de las zonas más codiciadas. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita. Esta casa necesita ser vista para apreciarla plenamente y no se decepcionará; no hay nada que no le guste. Simplemente impresionante.

Un poco sobre la zona. Petrer y Elda son dos grandes ciudades fusionadas en una, con una población total de más de 85.000 habitantes. Se encuentran a menos de 20 minutos en coche del centro de Alicante y de las playas, y a 20 minutos del aeropuerto de Alicante. La fabricación de calzado es la principal industria de la ciudad, y Elda alberga el Museo del Calzado. Elda también alberga una feria anual de calzado que atrae a expositores, diseñadores y fabricantes de toda Europa. También se fabrican papel y muebles.

Cuenta con todos los servicios y supermercados, como Carrefour, Aldi, Mercadona, Lidl, Consum y otros, además de un centro comercial, un cine con películas en inglés semanalmente, bolera, dentistas angloparlantes, un gran gimnasio internacional, una veterinaria, mercados semanales, restaurantes de comida rápida, colegios infantiles, institutos, escuelas de música, un teatro, numerosos parques y una amplia variedad de bares y restaurantes.