



**Tipo de vivienda :** Chalet pareado

**Localidad :** Cox

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Año construido :** 2008

**Piscina :** Comunitaria

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al parque

**Parking :** Estacionamiento en la calle

**Sup. vivienda :** 112 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 30 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 25 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Lavadero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Agua de la red
- ✓ Barbacoa
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

Chalet pareado en venta en Cox con 4 habitaciones, solárium y patio privado

Presentamos este chalet pareado de 112 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos plantas, ubicado en una tranquila zona residencial en expansión en la localidad de Cox, Alicante.

La vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios, todos ellos con armarios empotrados, y tres baños completos. El salón-comedor destaca por su amplitud y luminosidad, y la cocina independiente incluye una galería anexa perfecta como zona de lavado o despensa.

El inmueble ofrece además dos balcones, un solárium privado con vistas despejadas y un patio exterior con barbacoa privada, ideal para disfrutar del buen clima durante todo el año. Construida en 2008 con materiales de primera calidad, la casa está en excelente estado de conservación. Dispone de aire acondicionado en todas las estancias, garantizando confort en todas las temporadas.

La vivienda forma parte de una urbanización en desarrollo que ya cuenta con piscina comunitaria y que próximamente incluirá pistas de pádel y tenis, zonas de barbacoa comunitarias, parques y otras áreas recreativas.

Sobre la zona

Cox es una localidad situada en la comarca de la Vega Baja del Segura, al sur de la provincia de Alicante. Ofrece un entorno tranquilo y familiar, rodeado de naturaleza y con buenas conexiones por carretera con ciudades como Orihuela, Elche y Alicante. Es una excelente opción tanto como residencia habitual como

