

## Villa moderna de 3 dormitorios y 3 baños con piscina

Ref: BM8141

**Precio**  
**€869.000**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Quesada

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Año construido :** 2025

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Golf

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 160 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 530 m<sup>2</sup>

**Zona de terrazas :** 140 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 35

**Playa :** 10

**Ciudad :** 5

**Golf :** 2

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Calefacción por suelo radiante
- ✓ Energía solar
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Pre-instalación aire acondicionado
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Agua de la red
- ✓ Vallas eléctricas
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Terraza

Villa Elios, una moderna y cálida casa de 160 m<sup>2</sup> diseñada con una personalidad única. Adaptada al estilo de vida moderno, Villa Elios está construida con materiales de alta calidad, es luminosa y mantiene una perfecta armonía arquitectónica. Cuenta con salas de estar de planta abierta con una cocina elegantemente equipada con iluminación y amplias puertas correderas de cristal que conectan directamente con los jardines privados y la gran piscina. Además, contará con calefacción por suelo radiante, electrodomésticos de alta eficiencia y materiales de alta gama seleccionados especialmente para esta vivienda única. ¡Todo está en los detalles! El espacio perfecto para disfrutar del suave clima mediterráneo durante todo el año.

Ubicada en la cima de la Quesada, domina la laguna, rodeada de naranjos y limoneros. Por otro lado, se disfruta de magníficas vistas al campo de golf La Marquesa de 18 hoyos en el valle. Ofrece fácil acceso a varias instalaciones deportivas, un gimnasio, un spa, pistas de tenis y pádel, así como rutas de ciclismo y senderismo. El lugar ideal para los amantes del deporte y la playa, a solo unos minutos en coche del club de golf y de campo, y de las playas con bandera azul de la zona.

Estas casas están construidas en una ubicación fantástica para vivir todo el año, ideales para que la familia disfrute de las cualidades de la vida mediterránea.

