



**Tipo de vivienda :** Casa de pueblo

**Localidad :** Pinoso

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 1

**Piscina :** No Pool

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 460 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45 mins

**Playa :** 45 mins

**Ciudad :** 45 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Chimenea

✓ Electricidad de la red

✓ Amueblado

✓ Agua de la red

✓ Alcantarillado

Nos complace presentar esta encantadora casa de pueblo de 7 dormitorios en Rodriguillo, Pinoso. Necesita reforma en la planta baja, pero está llena de carácter y completamente amueblada.

Ubicada en el tranquilo pueblo de Rodriguillo, a poca distancia en coche de Pinoso, esta histórica casa de más de 200 años de antigüedad ofrece una oportunidad excepcional para quienes buscan una propiedad amplia y con carácter, con un gran potencial, ya sea como una espaciosa casa familiar, una casa de vacaciones o incluso un bed and breakfast.

Características principales de esta propiedad:

7 dormitorios.

1 baño (con gran potencial para añadir más).

Gran garaje para trastero o reforma.

Techo y ventanas nuevos en la planta superior, agua y electricidad.

Dos patios, incluyendo un enorme patio de 180 m<sup>2</sup> en la planta baja, perfecto para disfrutar al aire libre o para añadir una piscina.

La planta superior ha sido reformada y es habitable.

La planta baja aún está por reformar, lo que le ofrece la oportunidad de añadir su propio estilo.

Llena de características originales y auténtico encanto, esta casa, con su gran tamaño, distribución y encanto, es una joya escondida y ofrece infinitas posibilidades para quien busca crear algo verdaderamente especial en un entorno tradicional español.

No dude en contactarnos para obtener más información sobre esta propiedad.

Sobre Pinoso.

Pinoso cuenta con todas las comodidades que necesita: supermercados como Consum, Dia, Mas y Mas e Hiperber, una amplia gama de restaurantes, incluyendo restaurantes irlandeses e indios, y bares (para mayores de 50 años), un centro médico abierto las 24 horas, dentistas que hablan inglés, veterinario, tiendas, bares, etc., y celebra un mercado semanal los sábados y un mercado interior abierto 6 días a la semana. Pinoso cuenta con tres escuelas primarias, un instituto y una escuela de música. También hay un nuevo centro cultural con biblioteca y clases de español para extranjeros.

Es una de las ciudades más ricas de España, con una mina de mármol, una próspera industria del calzado, yacimientos de sal y una floreciente industria vinícola y agrícola. El pueblo se encuentra en la campiña montañosa de la región vinícola de Alicante, a 45-50 minutos en coche del aeropuerto, la ciudad y las playas de Alicante, y cerca de la frontera con Murcia.

A lo largo del año, Pinoso celebra sus tradicionales fiestas patronales con desfiles y actuaciones musicales de renombre nacional, hogueras con un ambiente mágico y la gente sale a la calle. También se celebra un encierro anual (¡a los toros no se les hace daño!) que atrae a multitudes de toda la región para ver a los valientes participantes unirse a los toros en la plaza especial.

Elda y Petrer se encuentran a 20 minutos en coche y cuentan con un gran hospital con médicos que hablan inglés, una gran variedad de bares y restaurantes, un centro comercial cubierto, un gran gimnasio internacional, Carrefour, Aldi, Lidl, un cine con películas inglesas semanales, bolera y locales de comida rápida.