Villa de 4 dormitorios en Villamartín

Ref: BML8657

Precio €474.950

Tipo de vivienda : Villa	**Piscina :** Privada	**Sup. vivienda :**	166 m²
Localidad : Villamartin	**Jardín :** Privado	**Sup. parcela :**	200 m²
Zona : Alicante	**Orientación :** Este	**Aeropuerto :**	40
Dormitorios : 4	**Vistas :** Vistas a la montaña	**Playa :**	10
Baños : 4	**Parking :** Estacionamiento en la calle	**Ciudad :**	10
		Golf :	5

- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Agua de la red
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Vallas eléctricas
- ✔ Energía solar
- ✔ Andando a pueblo/ciudad
- ✔ Andando a resturante / bar
- ✔ Parcela vallada
- ✔ Sistema de alarma
- ✔ Lavadero
- ✔ Terraza
- ✔ Solarium
- ✔ Electrodomésticos
- ✔ Amueblado
- ✔ Alcantarillado

Impecable chalet independiente con orientación sur en venta, con 4 dormitorios y 3 baños en suite. Esta propiedad, totalmente equipada, se encuentra en una parcela muy soleada con piscina climatizada, terrazas de baldosas de fácil mantenimiento y un solárium privado con espectaculares vistas a los preciosos lagos rosados y al pinar.
En el interior, encontrará techos altos y puertas francesas que aportan abundante luz natural. En la planta superior, encontrará un salón-comedor en forma de L, bien distribuido, que conduce a la elegante cocina integrada de planta abierta con amplio espacio de almacenamiento, además de un lavadero independiente (que podría utilizarse como un quinto dormitorio). Hay un impresionante dormitorio principal con vestidor y baño en suite. En la planta baja encontrará un segundo salón y sala de cine, además de dos dormitorios más, ambos con baño en suite. Hay un cuarto dormitorio o gimnasio privado, con un práctico trastero.
Construida en 2023, esta villa lo tiene todo y cuenta con acabados de gran calidad, además de numerosos extras, como aire acondicionado por conductos con control Airzone, sistema de filtrado de agua por ósmosis inversa, mosquiteras, alarma y sistema de cámaras. Los actuales propietarios también han instalado 10 paneles solares en la zona norte del solárium, lo que proporciona privacidad a la vez que protege las impresionantes vistas.

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093