



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Hondón de las Nieves

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Sup. vivienda :** 170 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 10200 m<sup>2</sup>

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Aire acondicionado

✓ Parcela vallada

✓ Terraza

Descubre esta impresionante villa de nueva construcción ubicada en una zona tranquila cerca de La Canalosa, que ofrece vistas espectaculares a las montañas. A solo 4 km de los encantadores pueblos de Hondón de las Nieves y Hondón de los Frailes, y a solo 30 minutos del aeropuerto de Alicante y de la costa, esta vivienda combina a la perfección tranquilidad y comodidad.□□

Características principales:□□

Superficie construida: 170 m<sup>2</sup> de estilo moderno□□

Dormitorios: 3 dormitorios espaciosos, incluyendo uno principal con baño en suite□□

Baños: 2 baños de diseño (uno en suite y otro familiar)□□

Salón: Amplia zona de estar y comedor de planta abierta□□

Cocina: Distribución abierta (la cocina no está incluida)□□

Aire acondicionado: Instalado para confort todo el año□□

Suministros: Agua y electricidad conectadas□□

Características exteriores:□□

Parcela: 10.200 m<sup>2</sup> en total, con 3.000 m<sup>2</sup> vallados de forma segura□□

Piscina: Piscina privada de 8x4 m con terraza alrededor□□

Extras: Ducha exterior y aseo□□

Garaje: Garaje doble incluido□□

Ubicada en la pintoresca y tradicional aldea española de La Canalosa, conocida por sus bares de tapas y tienda local, esta villa ofrece el entorno ideal para quienes buscan disfrutar de la auténtica vida española con estilo y comodidad.□□

¡Lista en solo 6 meses!□□

Sin largas esperas: el tiempo de construcción es muy corto y tu villa estará lista para entrar a vivir en solo seis meses.