



Tipo de vivienda : Chalet
pareado

Localidad : Petrer

Zona : Alicante

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Garaje

Sup. vivienda : 220 m²

Sup. parcela : 350 m²

Aeropuerto : 30 mins

Playa : 30 mins

Ciudad : 5 mins

Golf : 20 mins

- | | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Calefacción central | ✓ Aire acondicionado | ✓ Doble acristalamiento |
| ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada |
| ✓ Chimenea | ✓ Barbacoa | ✓ Garaje |
| ✓ Sótano | ✓ Lavadero | ✓ Terraza |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Alcantarillado |

Chalet pareado en venta en Loma Badá, Petrer - 245.000 €

4 habitaciones | 3 baños | 220 m² construidos | 350 m² de parcela | Piscina privada | Garaje doble

Presentamos este espectacular chalet pareado situado en la prestigiosa urbanización Loma Badá, en Petrer. Una vivienda que combina comodidad, estilo y vistas privilegiadas a la montaña, perfecta para quienes buscan un entorno tranquilo sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.

La propiedad cuenta con una superficie construida de 220 m² distribuidos en tres plantas, sobre una parcela privada de 350 m² con un jardín exquisitamente cuidado, barbacoa y variedad de árboles frutales que aportan frescura y encanto.

Distribución de la vivienda:

- Planta principal:

Amplio y luminoso salón con acceso directo a la piscina, ideal para reuniones o disfrutar del entorno natural. Moderna cocina independiente, completamente equipada, con galería anexa. También dispone de una habitación en esta planta, perfecta como despacho o dormitorio de invitados, y un baño completo.

- Planta superior:

Alberga tres dormitorios, destacando la habitación principal tipo suite con baño privado y una gran terraza con vistas abiertas. En total, esta planta cuenta con dos baños completos, ofreciendo espacio y privacidad para toda la familia.

- Planta sótano:

Un espacio acogedor y multifuncional con chimenea, ideal como sala de ocio, cine o sala de juegos. Desde aquí se accede al garaje privado con capacidad para dos vehículos.

Características destacadas:

- Piscina privada completamente nueva con impresionantes vistas a la montaña.

- Suelo renovado en toda la casa y vivienda recientemente pintada.

- Aire acondicionado y calefacción central en toda la vivienda.

- Garaje cerrado para 2 coches con acceso directo desde el interior.

- Jardín muy bien mantenido, con sistema de riego y vegetación variada.

- Zona de barbacoa perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

Ubicación y entorno:

Situado en Loma Badá, una de las urbanizaciones más valoradas de la zona por su seguridad, tranquilidad y entorno natural. Cuenta con vigilancia, zonas verdes, parques infantiles y fácil acceso a la autovía.

A tan solo 5 minutos en coche del centro de Petrer (incluso accesible a pie) y a 30 minutos del aeropuerto de Alicante y de las playas de la Costa Blanca, esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda para disfrutar del clima y el entorno de la provincia.

No pierda la oportunidad de vivir en una zona exclusiva, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades a su alcance.