



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** San Pedro del Pinatar

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Sup. vivienda :** 114 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 154 m<sup>2</sup>

✓ Pre-instalación aire acondicionado

✓ Parcela vallada

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

Descubre VILLAS DON PEDRO 2, que cuenta con cuatro modernas villas, cada una con 3 dormitorios y 3 baños completos. Dos dormitorios están ubicados en la planta baja, y cada villa cuenta con una piscina privada. Disfruta del sol durante todo el año con una gran terraza solárium en la primera planta. Diseñadas con un estilo contemporáneo y concepto de planta abierta, cada villa incluye una cocina totalmente equipada y un amplio salón-comedor. Ubicación Prime

Situadas en San Pedro del Pinatar (Murcia), estas villas están a solo minutos de la playa y rodeadas de todos los servicios esenciales, parques, instalaciones deportivas y varios campos de golf.

Estas villas están construidas con los más altos estándares y equipadas con:

Aislamiento acústico de alto rendimiento: Techo y paredes con aislamiento acústico de primera calidad, junto con carpintería hermética y elementos de cerramiento aislante acústico. Carpintería exterior: Aluminio gris con rotura de puente térmico, ventanas de doble acristalamiento y vidrio laminado para una protección solar óptima. Ventanas correderas en el comedor y los dormitorios, y ventanas oscilobatientes con vidrio esmerilado en los baños. Pavimento: Suelo de gres en toda la casa en formato 60x60, incluidas las terrazas. Diferentes formatos y opciones disponibles. Baños alicatados en blanco con opción para la zona de la ducha. Incluye mueble de baño, espejo y luz sobre el lavabo. Electrodomésticos incluidos: Frigorífico-congelador, placa de cocina, horno, microondas, campana extractora y lavavajillas integrado. Iluminación: Iluminación completa dentro y fuera de la casa, excluyendo lámparas decorativas en los dormitorios y sobre la mesa de la cocina. Piscina privada: Cada villa cuenta con una piscina privada con dos luces interiores, interruptor en el comedor y ducha solar. Aire acondicionado: Preinstalación de aire acondicionado por conductos en el salón y los dormitorios. Seguridad y conveniencia: Puerta peatonal con videoportero, puerta corredera motorizada para vehículos y puerta de seguridad reforzada en blanco.

Experimenta la perfecta combinación de diseño contemporáneo y lujo en VILLAS DON PEDRO 2. ¡Contáctanos hoy para más información!