REAL ESTATE
- ALICANTE -

Villa en Pinoso - Obra nueva

Ref: AMAM-PINUBE

Precio
€489.000

Tipo de vivienda : Villa
Localidad : Pinoso
Dormitorios : 6
Baños : 4

Jardín : Privado
Orientación : Este
Vistas : Pool & Garden Views

Sup. vivienda : 180 m²
Sup. parcela : 25000 m²

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Agua de la red
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Parcela vallada
- ✔ Terraza
- ✔ Electrodomésticos

Proyecto en construcción de vivienda unifamiliar de alta calidad en una de las zonas más exclusivas de Pinoso. Este proyecto, actualmente al 40% de su construcción, será entregado en un plazo garantizado de 4 meses. La vivienda se sitúa a tan solo 6-7 minutos del pueblo de Pinoso, ofreciendo una combinación perfecta de tranquilidad y proximidad a servicios urbanos.□□
Ubicación y Servicios□□
Terreno: 25.000 m² en una posición elevada con magníficas vistas.Servicios Disponibles: Agua potable, electricidad, fibra óptica de Internet, acceso asfaltado.□□
Características del Terreno□□
Conexiones: Electricidad y agua potable conectadas.Posibilidad de Construcción Adicional: Hasta 500 m² para edificios anexos como garajes, almacenes, cocinas de verano, BBQ, etc.Vallado: 4.000 m² con puerta eléctrica motorizada.□□
Detalles de la Vivienda Principal (180m² construidos)□□
Primera Planta:3 habitaciones, cada una con terraza.2 Baños.1 vestidor.Armarios empotrados.Planta Baja:1 habitación completa en suite.Cocina equipada con armarios, isla con encimeras de Silestone, fregadero, extractor de humos y grifo.Trastero.Amplio salón.Porches cubiertos.Baños: Completos con muebles, duchas, mamparas de vidrio y WC marca Roca.Exteriores y Aceras: Suelo porcelánico.Iluminación: Interior y exterior incluida en el precio.Pulsadores de Persianas: Eléctricos en todas las ventanas.Preinstalación: Alarma y CCTV.Piscina: 8x4 m con terrazas perimetrales de 2m de suelo porcelánico.Aire Acondicionado: Por conductos en toda la casa y el anexo.Personalización: El cliente puede elegir los materiales interiores de suelos, azulejos, muebles de baño y cocina, encimeras de Silestone.□□
Detalles del Anexo (42m² construidos)□□
Habitaciones: 2 habitaciones dobles.Aseo Familiar: Completo.Salón Cocina: Open plan con cocina y muebles incluidos en el precio.Pulsadores Eléctricos: En todas las ventanas.□□
Precio y Disponibilidad□□
Precio Total: 489.000 euros.Casa Piloto: Disponible para visitas y comprobación de calidades.□□
Este proyecto es una oportunidad única para adquirir una vivienda de alta calidad en una ubicación privilegiada. No dude en contactarnos para más detalles o para agendar una visita a la casa piloto.□□

info@realestate-alicante.com www.realestate-alicante.com +34 605 748 093