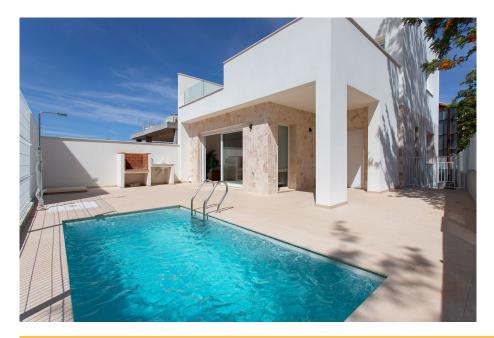


Villa en Hondón de las Nieves - Obra nueva

Ref: AMAM-HNGT1

Precio €362.000







Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Hondón de las

Nieves

Dormitorios: 3

Baños: 3

Jardín: Privado

Parking: Garaje

Sup. vivienda: 230 m²

Sup. parcela: 216 m²

Aire acondicionado



Barbacoa



Terraza

Modernas villas en parcela independiente con 3 dormitorios, 3 baños y aseo, compuestas de dos plantas más sótano con patio inglés.

Las viviendas se distribuyen en: salón-comedor-cocina, aseo de cortesía y un dormitorio con baño incorporado en planta baja, así como dos dormitorios con baño privado y amplia terraza, en planta primera.

Estas bonitas villas disponen de cocina totalmente amueblada, con encimera de granito o aglomerado sintético, pavimento de gres porcelánico o tarima flotante en el interior, puerta de acceso blindada, y escayolas lisas en techos.

Ofrecen también los más modernos aislamientos térmicos y acústicos e incluyen carpintería exterior en PVC blanco y persianas, carpintería interior y frentes de armario en hojas lisas lacadas en blanco.

Cuentan también con sanitarios y grifería de primera calidad con cisterna empotrada, sistema de aire acondicionado por conductos, con bomba de calor en plantas baja y primera, ventilación forzada con recuperación de calor, agua caliente sanitaria por aerotermia e instalación de placas fotovoltaicas en cubierta para ahorro energético.

Las amplias parcelas cuentan con piscina independiente con barbacoa y posibilidad de una plaza de aparcamiento. □ Las villas incluyen toma de corriente para carga de vehículos eléctricos, y disponen de acceso privado desde la calle. □ No deje de contactar con nosotros si desea más información sobre estas fantásticas propiedades o quiere concertar una visita. □ PropiedadTipoHabitaciones / BañosAseo cortesíaConstruidos m²Parcela m²Sótano m²OrientaciónPrecioGTV-133 hab. / 3 baños1230,08 m²216,77 m²93,54 m² SÓTANO TERMINADOS372.500 €GTV-223 hab. / 3 baños1228,24 m²248,85 m²91,70 m²SVENDIDOGTV-313 hab. / 3 baños1228,24 m²218,18 m²91,70 m²E357.250 €GTV-413 hab. / 3 baños1229,33 m²229,92 m²29,79 m²E362.000 €GTV-513 hab. / 3 baños1229,33 m²232,26 m²92,79 m²SO371.500 €GTV-613 hab. / 3 baños1228,24 m²220,77 m²91,70 m²SO366.750 €GTV-723 hab. / 3 baños1228,24 m²220,77 m²91,70 m²SO366.750 €GTV-723 hab. / 3 baños1229,38 m²243,24 m²92,84 m²5362.000 €□

Vivir en el Valle de Hondón□□

El valle de Hondón compuesto por pueblos tranquilos de montaña del interior de Alicante con mucho encanto. Sus núcleos de mayor población son Hondón de los Frailes y Hondón de las Nieves. A pocos kilómetros del aeropuerto de Alicante y de las maravillosas playas de la Costa Blanca, encontrarás una oferta variada y completísima de confort, gastronomía, deporte, cultura y tranquilidad, rodeado de una enorme belleza natural.

Una zona fértil rodeada de montañas y de campos en plena producción, cuyos principales cultivos son los almendros, la vid, los olivos y los árboles frutales. Los nuevos residentes europeos se mezclan con los residentes locales ofreciendo un clima multicultural, pero conservando la esencia tradicional. Anbso: