



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Daya Nueva

Zona : Alicante

Dormitorios : 2

Baños : 2

Año construido : 2025

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Este

Vistas : Vistas al campo

Parking : Entrada de coches

Sup. vivienda : 97 m²

Sup. parcela : 194 m²

Zona solárium : 85 m²

Aeropuerto : 30

Playa : 10

Ciudad : 5

Golf : 15

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Pre-instalación aire acondicionado

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Sistema de alarma

✓ Alcantarillado

✓ Electricidad de la red

✓ Vallas eléctricas

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Solarium

✓ Agua de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Parcela vallada

✓ Vestidor

Estamos orgullosos de presentar el proyecto "Sunset Villas" en la parte nueva de Daya Nueva, a pocos minutos a pie del centro de la ciudad y cerca de la playa.

Estas villas de un solo nivel tienen 2 dormitorios, 2 baños, terraza en la azotea, piscina privada y estacionamiento.

La gran sala de estar abierta cuenta con un comedor, sala de estar con puerta de patio y cocina abierta, el dormitorio principal cuenta con vestidores y baño en suite y el segundo dormitorio doble tiene armarios empotrados y un baño al lado. Ambos baños están completamente amueblados.

Estas villas han sido diseñadas y construidas a la perfección, se ha incorporado un enfoque fresco, moderno y ligero al diseño.

Construidas con hormigón armado de acuerdo con los estándares actuales de resistencia a los terremotos, ladrillo hueco de 12 cm, aislamiento térmico XPS en todas partes para garantizar que la villa se mantenga cálida durante las noches de invierno y fresca durante los días de verano.

Todas las villas tienen su propia piscina y todas las cocinas están completamente equipadas, con encimeras de piedra compuesta negra o blanca. La propiedad está terminada con gres de alta calidad en todas partes y gres antideslizante en el exterior, así como iluminación interior y exterior incluida. La Villa incluye un portón eléctrico para automóviles y una plaza de aparcamiento y tiene preinstalación de aire acondicionado. Todas las ventanas y puertas tienen doble acristalamiento y cada habitación tiene enchufes múltiples, conexiones de TV y persianas eléctricas.

Nueva Daya Villas se encuentra en un pequeño pueblo en el sur de la provincia de Alicante. El pueblo se llama Daya Nueva y está bendecido con sol durante todo el año.

Nueva Daya es la combinación perfecta entre un estilo de vida rural relajante y cómodo y las vibrantes áreas costeras de la Costa Blanca.

En una nueva y tranquila zona residencial, aproximadamente a 10 minutos de la playa de La Marina del Pinet y Guardamar del Segura.

Fácil acceso a la autovía A-70 y aproximadamente a 30 minutos del aeropuerto internacional de Alicante.