



Art der Immobilie : Villa

Standort : Macisvenda

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 200 m²

Grundstücksfläche : 2823 m²

Flughafen : 40 mins

Strand : 40 mins

Stadt : 40 mins

Golf : 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Klimaanlage

✓ Kamin - Holzofen

✓ Terrasse

✓ Leitungswasser

✓ Solarenergie

✓ Alarmsystem

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Zentralheizung

✓ Doppelverglasung

✓ Grill

Diese sehr große Villa befindet sich in Macisvenda, einem kleinen typisch spanischen Weiler, nur 40 Minuten vom Flughafen Alicante und den Stränden entfernt. Die Villa ist ca. 200 m² groß und verfügt im Erdgeschoss über 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (eines davon mit eigenem Bad), ein geräumiges Wohnzimmer mit Kassettenrekorder und eine große Küche mit Hauswirtschaftsraum. Im Obergeschoss befindet sich ein sehr großes Schlafzimmer mit Bad und Zugang unter das Dach.

Das Haus verfügt über Klimaanlage im Wohnzimmer und in zwei Schlafzimmern. Außerdem gibt es einen Pelletofen im Wohnzimmer, eine Pellet-Zentralheizung und Sonnenkollektoren. Das Grundstück ist 2.823 m² groß und umfasst einen Swimmingpool, eine Außenküche mit Grill und eine Doppelgarage. Der Garten ist geschmackvoll mit vielen Bäumen und Blumen angelegt. Das Anwesen verfügt über fließendes Wasser, einen 5.000-Liter-Wassertank und 16 Solarmodule mit je 250 W (insgesamt 4.000 W). Wenn Sie ein großes Haus in Dorfnähe mit allen Annehmlichkeiten suchen, ist dieses Anwesen genau das Richtige für Sie.

Über Macisvenda.

Das Klima in Macisvenda ist geprägt von warmen Sommern und milden Wintern, was die üppige Buschlandschaft begünstigt. Ein Teil des Dorfes ist sehr flach, ein anderer Teil uneben, mit vielen Häusern auf kleinen Anhöhen, ähnlich wie die Absenkung. Obwohl das Land bergig ist und Nadelbäume und Dattelpalmen beherbergt, gibt es Olivenbäume, Mandelbäume und vor allem Weinberge. Die Trauben der gesamten Region werden zur Weinherstellung verwendet, der im Dorf und in Teilen der Provinz Alicante verkauft wird. Macisvenda bietet außerdem Berge und

